Sun Team Property

# NEUBAUWOHNUNGEN MIT POOL UND FITNESSSTUDIO IN FORMENTERA DEL SEGURA, COSTA BLANCA

Pueblo, Formentera del Segura · Ref. N10075

ZU VERKAUFEN

**350.000 €**



















**2** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**67 m²** Wohnfläche

**B** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Blanca South |
| Neubau | Ja |
| Voraussichtliche Fertigstell... | 05/2028 |
| Nutzfläche | 60 m² |
| Terrasse | 97 m² |
| Etage | 3 |

## BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen mit Pool und Fitnessstudio in Formentera del Segura, Costa Blanca Moderne Wohnungen im Herzen der Vega Baja Entdecken Sie diese moderne Wohnanlage mit 44 Neubauwohnungen in Formentera del Segura, einem charmanten spanischen Dorf in der Region Vega Baja an der südlichen Costa Blanca. Die Anlage liegt am Rande des Dorfes und bietet eine ruhige Wohnlage, während Geschäfte, Restaurants und Einrichtungen des täglichen Bedarfs zu Fuß erreichbar sind. Die Sandstrände von Guardamar del Segura sind etwa 9 km entfernt, was diese Immobilien zu einer ausgezeichneten Wahl für den dauerhaften Wohnsitz, als Ferienwohnsitz oder als Kapitalanlage macht.

## AUSSTATTUNG

Aufzug · Campo · Fitnessraum · Parkplatz · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3674

# NEUBAUWOHNUNGEN MIT POOL UND FITNESSSTUDIO IN FORMENTERA DEL SEGURA, COSTA BLANCA

Ref. N10075 · 350.000 €

## BESCHREIBUNG

Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern und freiem Ausblick Die Wohnanlage bietet Wohnungen mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern und 1 oder 2 Bädern, die so konzipiert sind, dass sie praktische Raumaufteilung mit zeitgemäßem Komfort verbinden. Die Gebäude erstrecken sich über mehrere Ebenen: Im Erdgeschoss befinden sich Parkplätze, im ersten und zweiten Stock die Wohnungen und ganz oben die Penthäuser mit privaten Terrassen und Dachterrassen. Alle Immobilien verfügen über großzügige Terrassen mit freiem Blick auf die fruchtbaren Landschaften der Vega Baja del Segura. Diese Außenbereiche bieten das ganze Jahr über den perfekten Ort, um das Frühstück in der Sonne zu genießen, an der frischen Luft zu entspannen oder Familie und Freunde zu bewirten. Jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum oder eine geschlossene Privatgarage, je nach Immobilie. Gemeinschaftspool und moderne Einrichtungen Die Bewohner können einen Gemeinschaftspool mit eigenem Liegebereich nutzen, der sich ideal zum Entspannen während der warmen mediterranen Sommer eignet. Die Wohnanlage verfügt außerdem über einen Fitnessraum, sodass Sie auch in der Nähe Ihres Zuhauses einen aktiven Lebensstil pflegen können. Die Wohnungen sind mit modernen Ausstattungsmerkmalen ausgestattet, die auf Komfort und Effizienz ausgelegt sind, darunter voll ausgestattete Küchen mit Geräten, motorisierte Rollläden, eine fest installierte Kanal-Klimaanlage und ein aerothermisches System für die Warmwasserbereitung. Eine Video-Gegensprechanlage und ein
Hausautomationssystem sorgen für zusätzlichen Komfort und Sicherheit im Alltag. Entdecken Sie Formentera del Segura und die Costa Blanca Formentera del Segura ist ein traditionelles spanisches Dorf, umgeben von den landwirtschaftlichen Landschaften des Segura-Flusstals. Es bietet eine entspannte Atmosphäre, lokale Geschäfte, Cafés und wichtige Dienstleistungen, während nahegelegene Orte wie Rojales und Benijofar zusätzliche Einkaufs-, Gastronomie- und Freizeitmöglichkeiten bieten. Von hier aus sind die Strände, Golfplätze und Küstenattraktionen der südlichen Costa Blanca leicht zu erreichen. Ungefähre Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten: - Rojales: 2 km - La Marquesa Golf: 5 km - La Finca Golf: 15 km - Yachthafen Torrevieja: 16 km - Flughafen Alicante-Elche: 38 km - Internationaler Flughafen Murcia: 65 km Finden Sie Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca Mit einer Auswahl an Wohnungsgrundrissen, großzügigen Terrassen,
Gemeinschaftseinrichtungen und bequemer Anbindung an Strände und Golfplätze bietet diese Wohnanlage eine attraktive Gelegenheit an der Costa Blanca. (860)