Sun Team Property

EXKLUSIVE, NEU GEBAUTE BUNGALOWS MIT PRIVATEN POOLS IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Ref. N10084

ZU VERKAUFEN

342.900 €



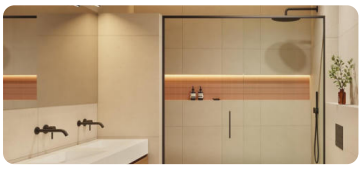
















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

86 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	03/2028
Nutzfläche	80 m²
Terrasse	82 m²
Etage	1

BESCHREIBUNG

Exklusive, neu gebaute Bungalows mit privaten Pools in San Pedro del Pinatar Exklusive Immobilien im Herzen der Costa Cálida Entdecken Sie diese exklusive, kleine Wohnanlage mit nur 4 neu gebauten Häusern in San Pedro del Pinatar, einem beliebten Küstenort in der Region Murcia. Diese modernen Immobilien liegen im Stadtzentrum und sind etwa 1,8 km vom Strand entfernt. Sie bieten eine hervorragende Kombination aus modernem Design, Privatsphäre und Komfort. Geschäfte, Restaurants, Supermärkte und alle Dienstleistungen des täglichen Bedarfs sind leicht zu erreichen, wodurch sich diese Häuser ideal als Dauerwohnsitz, Ferienunterkunft oder Kapitalanlage an der Costa Cálida eignen.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3748

EXKLUSIVE, NEU GEBAUTE BUNGALOWS MIT PRIVATEN POOLS IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N10084 · 342.900 €

BESCHREIBUNG

Bungalows mit 3 Schlafzimmern und privaten Swimmingpools Jede Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und einen privaten Swimmingpool und bietet so das ganze Jahr über komfortables Wohnen im Innenbereich sowie Genuss im Freien. Die Wohnanlage bietet eine Auswahl an Häusern im Erdgeschoss und Penthäusern in den oberen Etagen, die jeweils so konzipiert sind, dass sie das mediterrane Klima optimal nutzen. Die Bungalows im Erdgeschoss verfügen über großzügige Terrassen mit privaten Pools und Parkplätzen direkt auf dem Grundstück und schaffen so einen praktischen Rahmen für Mahlzeiten im Freien, zum Entspannen in der Sonne oder zum Empfang von Familie und Freunden. Die Penthäuser bieten private Dachterrassen mit eigenen Pools und Pergolen. Zudem verfügen sie über eine Vorinstallation für eine Außenküche, wodurch sich die Sonnenterrasse ideal eignet, um lange Sommerabende und das angenehme Klima der Region zu genießen. Jedes Penthouse verfügt über einen privaten Parkplatz. Moderne
Innenausstattung und hochwertige Ausstattung Diese Neubauwohnungen zeichnen sich durch eine
zeitgemäße Ausstattung und praktische Einrichtungen aus, die auf den Komfort im Alltag ausgelegt sind. Zur Ausstattung gehören eine vollständig installierte Kanal-Klimaanlage, Einbauküchengeräte, Einbauschränke, elektrische Rollläden und ein LED-Beleuchtungspaket. Die Badezimmer sind komplett ausgestattet und verfügen über eine Fußbodenheizung, die in den kühleren Monaten für zusätzlichen Komfort sorgt. Die Südausrichtung sorgt für ein Maximum an natürlichem Licht und schafft helle, einladende Innenräume, während die privaten Pools und Außenbereiche einen nahtlosen Übergang zwischen drinnen und draußen ermöglichen. Genießen Sie die Strände und den Lebensstil von San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar ist bekannt für seine Küstenatmosphäre, den Yachthafen, die Fischrestaurants und den Zugang zum Mar Menor und zum Mittelmeer. Der nahegelegene Regionalpark „Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar“ ist berühmt für seine Salzlagunen, Wanderwege und Vogelwelt, darunter Flamingos. Die Gegend ist zudem beliebt für Segeln, Wassersport, Radfahren und ganzjährige Outdoor-Aktivitäten. Ungefähre Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten: - Yachthafen und Promenade von Lo Pagan: 2,5 km - Einkaufszentrum Dos Mares: 5 km - Lo Romero Golf: 12 km - Internationaler Flughafen Murcia: 40 km - Flughafen Alicante-Elche: 75 km Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida Mit nur vier Immobilien in dieser exklusiven Wohnanlage, privaten Swimmingpools, Dachterrassen und hochwertigen, modernen Ausstattungsmerkmalen bieten diese Häuser eine attraktive Gelegenheit in San Pedro del Pinatar. (860)