Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Centro - Muelle Pesquero, Torrevieja · Ref. MLSC5859133

ZU VERKAUFEN

148.000 €

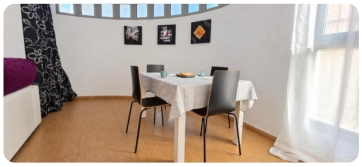


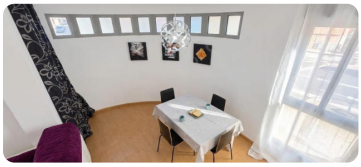
















2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

63 m² Wohnfläche

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Entfernung zum Strand	1 km
Entfernung zum Meer (Luftlin...	750 m

BESCHREIBUNG

Diese helle Wohnung mit zwei Schlafzimmern befindet sich in der Calle San Luis in Torrevieja und überzeugt durch ihre Ecklage, die vollständig außenliegenden Räume und die praktische Nähe zum Stadtzentrum. C/San Luis 74B. Die Wohnung liegt im vierten Stock eines im Jahr 2007 errichteten Wohngebäudes mit insgesamt nur 27 Wohneinheiten. Ein Aufzug ist vorhanden. Dank der Nordostausrichtung und der Ecklage bietet die Immobilie angenehme natürliche Lichtverhältnisse und einen freien Ausblick. Die Raumaufteilung umfasst zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, einen Wohnbereich mit Klimaanlage sowie eine ausgestattete offene Küche. Die Wohnung wird möbliert angeboten und verfügt zusätzlich über eine Vorinstallation für eine zentrale Klimaanlage. Ein Balkon ergänzt das Raumangebot.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Aufzug

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3752

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC5859133 · 148.000 €

BESCHREIBUNG

Auch die Lage bietet zahlreiche Vorteile. Der Strand Playa del Acequión liegt etwa 1 km entfernt. Das Rathaus und die zentrale Kirche von Torrevieja erreichen Sie in ungefähr 7 Gehminuten. Supermärkte, medizinische Einrichtungen, Schulen und weitere Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in der Umgebung. Ob als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Ferienwohnung an der Costa Blanca: Diese Immobilie bietet eine durchdachte Kombination aus Wohnkomfort, zentraler Lage und alltagstauglicher Ausstattung. Laufende Kosten: Gemeinschaftskosten von 68,82 € pro Quartal (275,28 € jährlich). Die jährliche spanische Grundsteuer (IBI) beträgt 210,49 €. Damit belaufen sich diese beiden Kostenpositionen zusammen auf 485,77 € pro Jahr. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen persönlichen Besichtigungstermin.