Sun Team Property

DOPPELHAUSHÄLFTE IN RODA GOLF

Roda Golf, San Javier · Ref. N10092

ZU VERKAUFEN

499.000 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

107 m² Wohnfläche

143 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	06/2028
Nutzfläche	95 m²
Terrasse	73 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Doppelhaushälfte in Roda Golf Eine neu erbaute Wohnanlage auf einem nach Süden ausgerichteten Grundstück innerhalb des renommierten Roda Golf & Beach Resorts, direkt am Golfplatz mit seinen gepflegten Fairways und Seen gelegen. Diese wunderschöne Anlage umfasst 37 geräumige Häuser, die einen atemberaubenden Gemeinschaftspool und Gärten umgeben. Diese moderne Wohnanlage bietet eine Auswahl an Immobilientypen, Ausblicken und Ausrichtungen, die Ihren Bedürfnissen entsprechen. Alle Häuser verfügen über 3 Doppelzimmer, 2 Badezimmer, ein geräumiges und lichtdurchflutetes Wohn-Esszimmer mit offener Küche sowie einen fantastischen Außenbereich. Zu jedem Haus gehören ein Parkplatz auf dem eigenen Grundstück und ein privater Abstellraum.

AUSSTATTUNG

Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3789

DOPPELHAUSHÄLFTE IN RODA GOLF

Ref. N10092 · 499.000 €

BESCHREIBUNG

Die Doppelhaushälfte verfügt über einen Garten mit Platz zum Parken eines Autos, eine Terrasse im ersten Stock und eine Dachterrasse mit Solarium und Außenküche. Die Wohnanlage wurde so konzipiert, dass der Raum und das natürliche Licht optimal genutzt werden. Diese exklusive Anlage ist hervorragend gebaut und verfügt über eine Vielzahl von Extras – eine wahre Oase an der spanischen Costa Cálida. Im Herzen der Anlage befindet sich ein atemberaubender gemeinschaftlicher Poolbereich, umgeben von mediterraner Vegetation. Dank seiner Südlage den ganzen Tag über von der Sonne beschienen, ist er der perfekte Ort zum Schwimmen, Entspannen und Genießen der Sonne Murcias. Ein wunderschöner, von Dave Thomas entworfener 18-Loch-Golfplatz mit Seen, strategisch platzierten Bunkern, welligen Grüns und üppiger mediterraner Vegetation. Eine private Anlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, eigenem Taxistand, einem atemberaubenden Clubhaus mit À-la-carte-Restaurant, einem Fitnessstudio mit Blick auf den See und einem Sportbereich. Und all dies in Lauf- oder Fahrradentfernung zu den Stränden und den ruhigen Gewässern der Binnenlagune Mar Menor. Diese Wohnanlage bietet eine fantastische Auswahl an goldenen Sandstränden direkt vor der Haustür sowie ein breites Angebot an Wassersportarten. Genießen Sie sowohl das Mar Menor als auch das Mittelmeer von diesem Paradies an der Küste Murcias aus. (860)