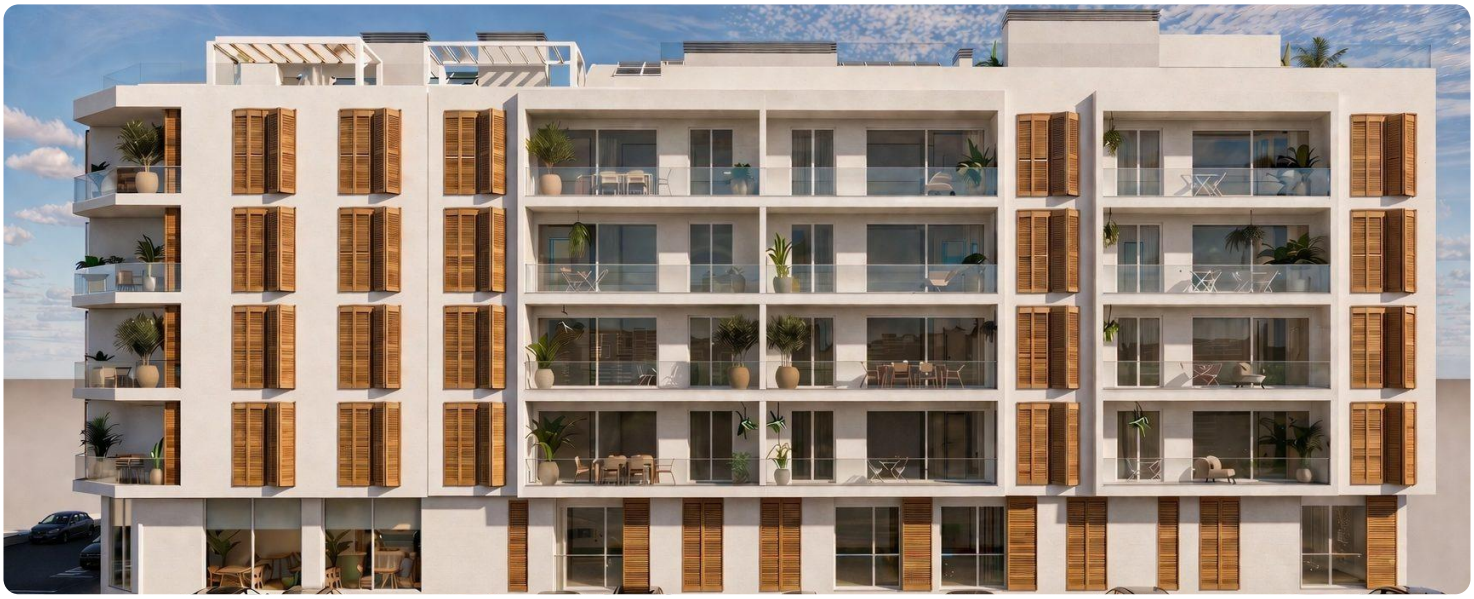
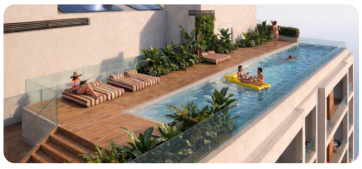
Sun Team Property

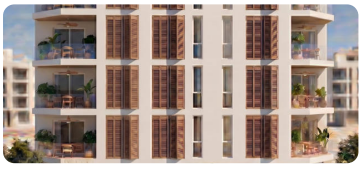
FERIENWOHNUNGEN IN STRANDNÄHE IN LO PAGÁN-SAN PEDRO DEL PINATAR: INVESTITIONSMÖGLICHKEIT AN DER

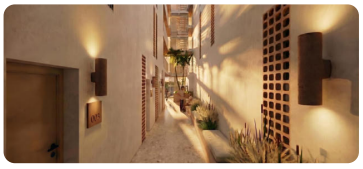
Lo Pagan, San Pedro del Pinatar · Ref. N9740

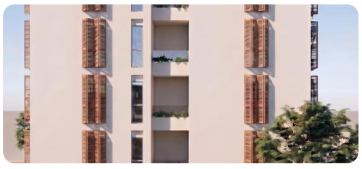
ZU VERKAUFEN
151.900 €



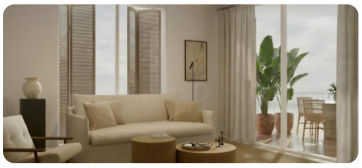
















1 Badezimmer

40 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	03/2028
Nutzfläche	36 m²
Terrasse	3 m²
Etage	0
Entfernung zum Strand	800 m
Entfernung zum Meer (Luftlin...	602 m

BESCHREIBUNG

Ferienwohnungen in Strandnähe in Lo Pagán-San Pedro del Pinatar: Investitionsmöglichkeit an der Costa Cálida Erstklassige Lage an der Küste in Lo Pagán Entdecken Sie diese neue Wohnanlage mit 44 komplett möblierten Ferienwohnungen in Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, einem der beliebtesten Reiseziele an der Costa Cálida. Nur 800 Meter vom Strand entfernt bietet dieser Wohnkomplex die perfekte Balance zwischen Entspannung, Lebensart an der Küste und Investitionspotenzial. Die Gegend ist bekannt für ihre Nähe sowohl zum Mar Menor als auch zum Mittelmeer und bietet ruhiges Wasser, Yachthäfen und ein breites Angebot an Wassersportarten.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Aufzug · Nahe am Strand · Fitnessraum · Ferienvermietungslizenz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/381

FERIENWOHNUNGEN IN STRANDNÄHE IN LO PAGÁN-SAN PEDRO DEL PINATAR: INVESTITIONSMÖGLICHKEIT AN DER COSTA CÁLIDA

Ref. N9740 · 151.900 €

BESCHREIBUNG

Lo Pagán verfügt zudem über eine belebte Promenade mit Restaurants, Cafés und Geschäften sowie die berühmten natürlichen Schlammbäder, die das ganze Jahr über Besucher anziehen. Moderne Apartments, konzipiert für Komfort und Flexibilität Die Anlage bietet eine Vielzahl von Grundrissen für unterschiedliche Bedürfnisse. Käufer können zwischen geräumigen Studio-Apartments mit 1 Badezimmer und Terrasse oder größeren Einheiten mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, darunter ein Ensuite-Badezimmer, wählen, die alle über private Außenterrassen verfügen. Jedes Apartment wurde sorgfältig entworfen, um Komfort, Funktionalität und Tageslicht optimal zu nutzen. Alle Immobilien werden komplett möbliert und mit Haushaltsgeräten ausgestattet übergeben, sodass sie sofort bezugs- oder vermietungsfertig sind. Die Innenausstattung spiegelt einen modernen Stil mit hochwertigen Oberflächen wider und sorgt für ein komfortables und stilvolles Wohnambiente nur wenige Minuten vom Meer entfernt. Hochwertige Ausstattung und Smart Living Diese Wohnungen verfügen über eine vollständig installierte Kanal-Klimaanlage, ein aerothermisches System für Warmwasser sowie komplett ausgestattete Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden. Darüber hinaus profitieren das Gebäude und die einzelnen Wohnungen von
Smart-Lock-Systemen, die für mehr Sicherheit und Komfort sorgen. Je nach Immobilie gehören zu einigen Einheiten auch Tiefgaragen- oder Außenparkplätze sowie Abstellräume. Annehmlichkeiten im Resort-Stil für Entspannung und Wohlbefinden Bewohner und Gäste können hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen genießen, darunter einen Dachpool mit Sonnenterrasse, der sich perfekt zum Entspannen unter der mediterranen Sonne eignet. Der Komplex verfügt zudem über einen Fitnessraum und ein Café vor Ort, wodurch ein komfortables und geselliges Umfeld entsteht, das sich sowohl für Ferien als auch für längere Aufenthalte ideal eignet. Hervorragende Anbindung und Sehenswürdigkeiten in der Nähe Strand von Lo Pagán 0,8 km Mar Menor 0,8 km Zentrum von San Pedro del Pinatar 2 km Einkaufszentrum Dos Mares 3 km Golfplatz Lo Romero 10 km Internationaler Flughafen Murcia 35 km Flughafen Alicante 75 km Yachthafen von San Pedro 2 km Intelligente Investition mit Mietverwaltung Diese Ferienwohnungen bieten eine hervorragende
Investitionsmöglichkeit: Die Mehrwertsteuer ist abzugsfähig, und eine professionelle Verwaltungsgesellschaft kümmert sich um die Vermietung, wenn die Immobilie nicht genutzt wird. Dies gewährleistet eine stressfreie Eigentümerschaft und attraktive Mietrenditen. Sichern Sie sich Ihre Immobilie an der Costa Cálida Ob Sie nun ein Ferienhaus, eine Mietinvestition oder beides suchen – diese Apartments in Lo Pagán bieten Lage, Qualität und Rentabilität. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen
Besichtigungstermin zu vereinbaren und sichern Sie sich Ihre neue Immobilie am Meer. (860)