Sun Team Property

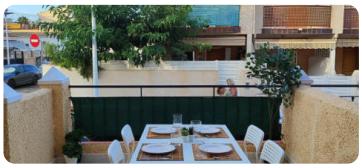
DÚPLEX EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Santiago de la Ribera, San Javier · Ref. MLSC5536096

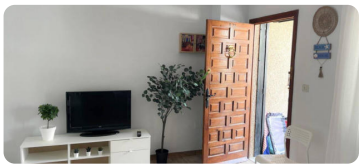
ZU VERKAUFEN

235.000 €



















4 Schlafzimmer

2 Badezimmer

85 m² Wohnfläche

90 m² Grundstück

E Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Nutzfläche	83 m²
Terrasse	15 m²
Stellplätze	2
Entfernung zum Strand	50 m
Entfernung zum Meer (Luftlin...	176 m

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie dieses reizvolle Duplex-Haus, das nur wenige Schritte vom wunderschönen Strand Castillitos in Santiago de la Ribera entfernt liegt. Im Erdgeschoss empfängt Sie eine gemütliche Veranda mit seitlichem Meerblick – der ideale Ort, um das mediterrane Klima zu genießen. Im Innenbereich erwartet Sie ein geräumiger Essbereich sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad (En-suite) und einem Einzelbett. Die Küche bietet direkten Zugang zu einem privaten Innenhof; von hier aus gelangen Sie zudem bequem zu den nahegelegenen Strandpromenaden und Stränden. Über eine elegante Treppe im Wohnzimmer gelangen Sie in das Obergeschoss, das drei komfortable Schlafzimmer beherbergt.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Nahe Golfplatz · Fitnessraum · Parkplatz · Innenhof · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/3908

DÚPLEX EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Ref. MLSC5536096 · 235.000 €

BESCHREIBUNG

Besonders hervorzuheben ist eines der Zimmer, das mit einem Einbauschrank ausgestattet ist und über einen direkten Zugang zu einem kleinen Balkon verfügt – perfekt, um im Freien zu entspannen. Auf dieser Etage befindet sich zudem ein voll ausgestattetes Badezimmer, das den Zimmern im Obergeschoss dient. Sowohl im Erdgeschoss als auch im Obergeschoss sorgen strategisch platzierte Ventilatoren für angenehme Kühle in den warmen Sommermonaten. Zur Immobilie gehören zudem zwei private Stellplätze innerhalb der Wohnanlage (separat zu erwerben), die jeweils mit 15.000 € bewertet sind. Das Haus befindet sich in einer ruhigen, aber dennoch sehr gut angebundenen Lage. In der Nähe finden Sie lokale Restaurants und bedeutende Einkaufszentren; zudem ist die Autobahn AP7 schnell erreichbar. Auch für Freizeitaktivitäten ist bestens gesorgt: Ob aufregende Wassersportarten oder entspannte Ausflüge auf Rädern – dank der speziell angelegten Wege in der Umgebung ist alles möglich. Zudem befinden Sie sich in der Nähe der berühmten Heilschlämme des Mar Menor sowie verschiedener Wellness-Einrichtungen, die unter anderem Thalassotherapie anbieten.