Sun Team Property

NEUBAU-BUNGALOWS IN SAN PEDRO DEL PINATAR – MODERNES WOHNEN IN STRANDNÄHE

El Salero, San Pedro del Pinatar · Ref. N9703

ZU VERKAUFEN

329.900 €

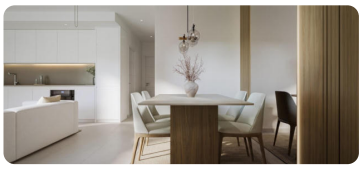






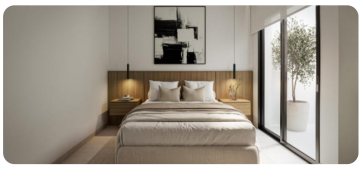












2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

70 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	08/2027
Nutzfläche	64 m²
Terrasse	63 m²
Etage	1

BESCHREIBUNG

Neubau-Bungalows in San Pedro del Pinatar – Modernes Wohnen in Strandnähe Moderne Häuser an der Küste in El Salero, San Pedro del Pinatar Entdecken Sie diese stilvollen 12 Neubau-Bungalows in El Salero, einem reizvollen Wohngebiet von San Pedro del Pinatar an der Costa Cálida. Diese begehrte Lage bietet die perfekte Balance zwischen Leben an der Küste und alltäglicher Annehmlichkeit, da Supermärkte, Restaurants, Cafés und wichtige Dienstleistungen alle zu Fuß erreichbar sind. San Pedro del Pinatar ist bekannt für seine natürlichen Schlammbäder, Salinen und den entspannten mediterranen Lebensstil. Mit einer gastfreundlichen Gemeinschaft und einem ganzjährig milden Klima ist es ein ideales Ziel sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Ferienhäuser.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Parkplatz · Innenhof · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/406

NEUBAU-BUNGALOWS IN SAN PEDRO DEL PINATAR – MODERNES WOHNEN IN STRANDNÄHE

Ref. N9703 · 329.900 €

BESCHREIBUNG

Erstklassige Lage in der Nähe des Mar Menor und des Mittelmeers Diese Immobilien liegen ideal, nur 2 km von den Stränden von Villa Nanitos am Mar Menor und El Mojón am Mittelmeer entfernt, die beide bequem in 20 Minuten zu Fuß erreichbar sind. Die Gegend ist perfekt für Wassersportbegeisterte, mit nahegelegenen Yachthäfen, Segelclubs und Küstenpromenaden. Modernes Design und funktionale Grundrisse Die Wohnanlage bietet moderne Bungalows mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, die mit offenen Küchen und hellen Wohnräumen gestaltet sind, welche das natürliche Licht optimal nutzen. Die Einheiten im Erdgeschoss verfügen über großzügige private Terrassen mit der Möglichkeit, gegen Aufpreis einen privaten Swimmingpool anzulegen. Die Immobilien im obersten Stockwerk verfügen über eine private Dachterrasse mit Solarium, auf der bereits ein Swimmingpool vorhanden ist – der perfekte Ort, um sich zu entspannen und die mediterrane Sonne zu genießen. Jede Immobilie verfügt zudem über einen privaten Parkplatz. Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz Diese Häuser werden mit hochwertigen Materialien und nach modernen Standards gebaut, um Komfort und Effizienz zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage, ein aerothermisches System für Warmwasser und elektrische Rollläden. Die Badezimmer sind komplett mit Waschtischen, Spiegeln, Duschwänden und Fußbodenheizung ausgestattet. Ein komplettes LED-Beleuchtungspaket ist sowohl im Innen- als auch im Außenbereich enthalten und wertet das Gesamtambiente der Immobilie auf. Hervorragende Anbindung und nahegelegene Annehmlichkeiten San Pedro del Pinatar bietet eine hervorragende Anbindung an wichtige Ziele. Das Einkaufszentrum Dos Mares ist ca. 4 km entfernt, während der internationale Flughafen Murcia etwa 35 km entfernt ist. Der Flughafen Alicante ist in ca. 75 km zu erreichen. Mehrere Golfplätze und Yachthäfen befinden sich in kurzer Fahrzeit, was diesen Ort ideal für Freizeit und Erholung macht. Ideale Immobilie als Kapitalanlage oder zum ganzjährigen Wohnen Diese neu gebauten Bungalows verbinden modernes Design, eine erstklassige Lage an der Küste und hochwertige Ausstattungsdetails, was sie zu einer ausgezeichneten Wahl für Kapitalanlagen, als Ferienunterkunft oder als Dauerwohnsitz macht. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in San Pedro del Pinatar zu sichern. (860)