Sun Team Property

MODERNE APARTMENTS MIT GEMEINSCHAFTSPOOL IN STRANDNÄHE IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Ref. N9707

ZU VERKAUFEN

252.900 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

74 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	65 m²
Terrasse	77 m²
Etage	1

BESCHREIBUNG

Moderne Apartments mit Gemeinschaftspool in Strandnähe in San Pedro del Pinatar Exklusive Neubau-Apartments an der Costa Calida Entdecken Sie diese Boutique-Anlage mit 12 modernen Apartments, die Komfort, Funktionalität und Lebensqualität in einer der attraktivsten Gegenden der Costa Calida vereinen. In der Nähe von Lo Pagan in San Pedro del Pinatar gelegen, verbindet dieser Wohnkomplex eine ruhige Wohnumgebung mit guter Anbindung an die Küste und allen wichtigen Dienstleistungen. Die Gegend ist bekannt für ihren entspannten mediterranen Lebensstil, ihre Naturstrände und ihre berühmten Schlammbäder. Mit Geschäften, Restaurants, Supermärkten und Freizeiteinrichtungen in der Nähe ist dieser Standort ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Urlaubsaufenthalte.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Parkplatz · Innenhof · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/416

MODERNE APARTMENTS MIT GEMEINSCHAFTSPOOL IN STRANDNÄHE IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N9707 · 252.900 €

BESCHREIBUNG

Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden und Promenade Die Anlage liegt nur 3 km von den Stränden von La Torre und der beliebten Promenade von Lo Pagan entfernt, wo Sie Spaziergänge am Meer, Strandbars und Wassersportaktivitäten genießen können. Das Mar Menor bietet ruhiges und warmes Wasser, perfekt für Familien und Outdoor-Fans. Modernes Design mit flexiblen Grundrissen Das Projekt bietet 1- und 2-Zimmer-Wohnungen in verschiedenen Konfigurationen, die unterschiedlichen Lebensstilen gerecht werden. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über große private Terrassen, Parkplätze auf dem Grundstück und direkten Zugang zum Gemeinschaftspool. Die Wohnungen im obersten Stockwerk verfügen über private Dachterrassen, ideal, um die Sonne und das Leben im Freien zu genießen. Alle Wohnungen sind mit offenen Wohnräumen konzipiert, die Küche, Ess- und Wohnbereich mit direktem Zugang zu den Terrassen verbinden. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, und das Hauptschlafzimmer profitiert von einem eigenen Bad. Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz Diese Wohnungen wurden mit Fokus auf Komfort und Nachhaltigkeit gebaut. Zur Ausstattung gehören die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage, die Vorinstallation für eine Erdgas-Zentralheizung und ein aerothermisches System für die Warmwasserversorgung. Die Badezimmer sind komplett mit Möbeln, Spiegeln und Duschabtrennungen ausgestattet, während im Wohnzimmer elektrische Rollläden installiert sind. Zusätzliche technische Beleuchtungs- und Lüftungssysteme sorgen das ganze Jahr über für ein angenehmes Raumklima. Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen Die Wohnanlage bietet einen wunderschön gestalteten Gemeinschaftsbereich mit einem Swimmingpool, der über einen strandähnlichen Einstieg verfügt – perfekt zum Entspannen und Abkühlen. Eine eigene Chill-out-Zone mit Liegestühlen und schattigen Bereichen schafft einen einladenden Raum zum geselligen Beisammensein und Entspannen. Zu den weiteren Einrichtungen gehören Außenparkplätze mit Vorinstallation für die Aufladung von Elektrofahrzeugen sowie ein gemeinschaftlicher Fahrradabstellraum, die einen nachhaltigen und aktiven Lebensstil fördern. Hervorragende Anbindung und nahegelegene Annehmlichkeiten Diese Wohnanlage ist ideal gelegen und bietet einfachen Zugang zu wichtigen Sehenswürdigkeiten. Der internationale Flughafen Murcia ist etwa 35 km entfernt, der Flughafen Alicante etwa 75 km. Mehrere Golfplätze befinden sich im Umkreis von 10 bis 15 km, und nahegelegene Yachthäfen bieten hervorragende nautische Einrichtungen. Ideale Gelegenheit als Kapitalanlage oder Ferienwohnung Diese Wohnungen bieten eine hervorragende Gelegenheit, modernes Leben an der Küste in einer gut angebundenen und begehrten Gegend zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihre neue Wohnung in Meeresnähe in San Pedro del Pinatar zu sichern. (860)