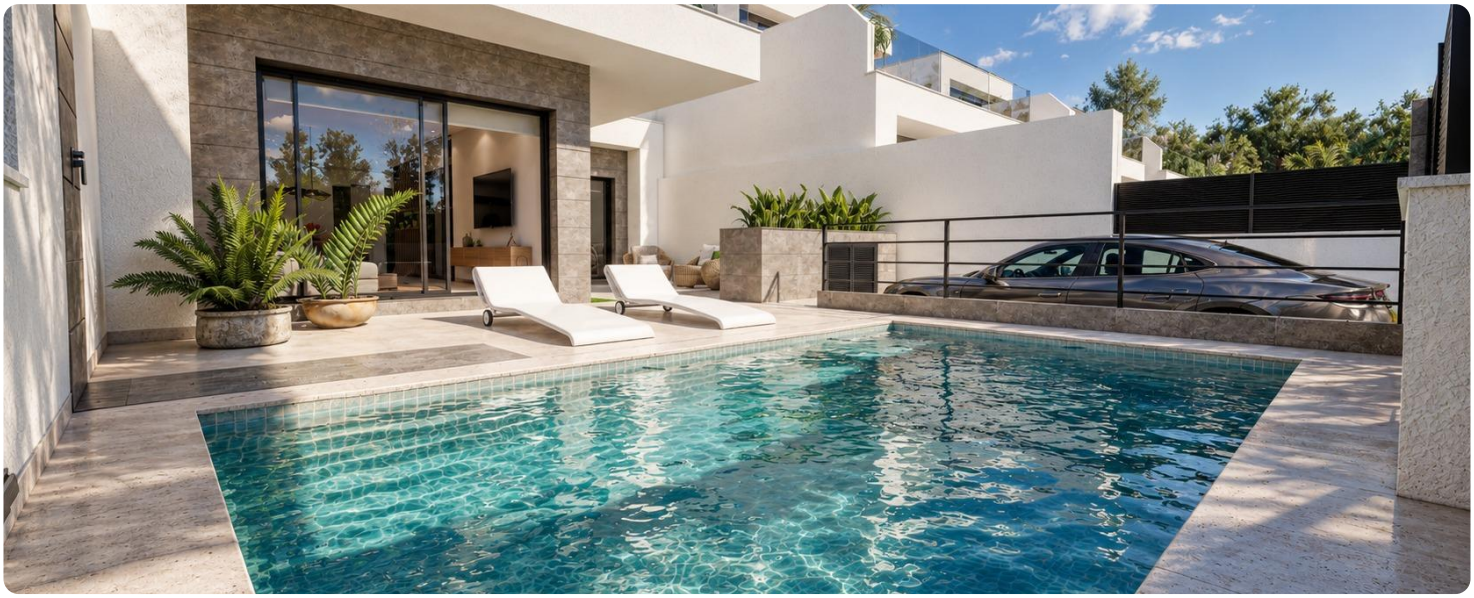
Sun Team Property

MODERNE NEUBAU-VILLEN IN DOLORES, ALICANTE

Pueblo, Dolores · Ref. N9393

ZU VERKAUFEN

410.000 €



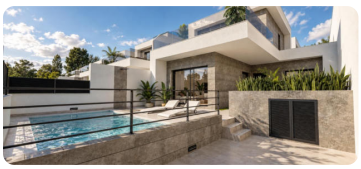
















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

147 m² Wohnfläche

195 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	120 m²
Terrasse	48 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Moderne Neubau-Villen in Dolores, Alicante Exklusives Wohnprojekt im Herzen der Vega Baja Entdecken Sie dieses neue Bauprojekt in Dolores, Alicante, im Zentrum der fruchtbaren Region Vega Baja und nur 15 Minuten von einigen der besten Strände des Mittelmeers entfernt. Dieses exklusive Projekt besteht aus 8 modernen Doppelhaushälften auf zwei Etagen, jeweils mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Gästetoilette und einer außergewöhnlichen Ausstattung. Alle Häuser sind auf Komfort und Privatsphäre ausgelegt und verfügen über einen privaten Pool und großzügige Außenbereiche. Elegantes Design und funktionale Aufteilung Das Erdgeschoss bietet ein offenes Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche und zentraler Kochinsel, wodurch ein heller und eleganter Raum für den Alltag entsteht.

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/4389

MODERNE NEUBAU-VILLEN IN DOLORES, ALICANTE

Ref. N9393 · 410.000 €

BESCHREIBUNG

Vom Wohnzimmer aus führen große Schiebetüren direkt in den Garten, zum Pool und zum privaten Parkplatz. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, ein Gäste-WC und eine Waschküche. Im Obergeschoss bieten zwei weitere Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer Komfort für die Familie und Gäste. Eine große offene Terrasse rundet diese Etage ab und ist ideal, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Hochwertige Ausstattung Jede Villa ist mit hochwertigen Materialien und modernen Ausstattungsmerkmalen gebaut, darunter: Sicherheitstür
Motorisierte Rollläden Badezimmer mit Möbeln, Spiegel und Duschwand Einbauküche mit Elektrogeräten Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Luftkanälen Privater Pool Parkplatz auf dem Grundstück mit motorisiertem Tor Eine ruhige Lage mit guter Anbindung Dolores ist ein charmanter Wohnort, umgeben von Feldern, Obstgärten und weitläufigen Landschaften, der eine entspannte und sichere Umgebung bietet. Trotz seiner Ruhe ist er perfekt an die wichtigsten Küsten- und Stadtgebiete angebunden. Die Strände von Guardamar, La Marina und El Pinet sind nur 12-15 km entfernt und eignen sich perfekt, um das ganze Jahr über Sonne und Meer zu genießen. Wichtige Entfernungen: Strände von Guardamar und La Marina: 12 bis 15 km Golfplätze La Finca, Vistabella und La Marquesa: 10 bis 15 km Stadt Elche: 20 km Flughafen Alicante: 30 km Stadt Alicante: 35 km Erleben Sie den mediterranen Lebensstil Mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr, milden Temperaturen und einer unübertrefflichen Lebensqualität bietet Dolores eine außergewöhnliche Umgebung zum Leben oder Investieren. Die Nähe zu Stränden, Golfplätzen, Naturlandschaften und wichtigen
Dienstleistungen macht es zu einem der attraktivsten Orte an der Costa Blanca. Ihr ideales Zuhause an der Costa Blanca wartet auf Sie Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich eine dieser exklusiven, neu gebauten Villen in Dolores zu sichern. (860)