Sun Team Property

MODERNE LUXUSVILLA MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER IN ALTEA HILLS, COSTA BLANCA NORD

Altea Hills, Altea · Ref. SP1513

ZU VERKAUFEN

3.500.000 €



















4 Schlafzimmer

4 Badezimmer

600 m² Wohnfläche

963 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Übergabedatum	11/2026
Nutzfläche	443 m²
Terrasse	156 m²

BESCHREIBUNG

Moderne Luxusvilla mit Panoramablick auf das Meer in Altea Hills, Costa Blanca Nord Exklusive moderne Villa in der prestigeträchtigen Wohnanlage Altea Hills Diese außergewöhnliche moderne Villa befindet sich in der prestigeträchtigen, bewachten Wohnanlage Altea Hills, einer der begehrtesten Wohngegenden an der Costa Blanca. Auf einem erhöhten Grundstück gelegen, bietet die Immobilie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge und gewährleistet gleichzeitig absolute Privatsphäre, Ruhe und eine hervorragende Sonneneinstrahlung den ganzen Tag über. Die Villa wurde mit moderner Architektur und klaren Linien entworfen und verbindet Innen- und Außenbereiche nahtlos miteinander.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Aufzug · Heizung · Nahe am Strand · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Abstellraum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/458

MODERNE LUXUSVILLA MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER IN ALTEA HILLS, COSTA BLANCA NORD

Ref. SP1513 · 3.500.000 €

BESCHREIBUNG

Große, raumhohe Fenster lassen reichlich Tageslicht in die Innenräume strömen, maximieren den atemberaubenden Meerblick und ermöglichen den direkten Zugang zu den Terrassen und Außenbereichen. Geräumiger offener Wohnbereich mit hochwertigem Design Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen, die durch einen privaten Aufzug verbunden sind, was maximalen Komfort und Barrierefreiheit gewährleistet. Der Hauptwohnbereich ist ein heller, offener Raum, in dem Wohnzimmer, Essbereich und Designerküche nahtlos ineinander übergehen. Die moderne Küche ist mit italienischen Einbaumöbeln und Siemens-Geräten ausgestattet und schafft so eine stilvolle und funktionale Umgebung, die sich ideal sowohl für den Alltag als auch für Gästeempfänge eignet. Die großen Fenster schaffen eine nahtlose Verbindung zu den Außenterrassen und lassen den mediterranen Lebensstil voll zur Geltung kommen. Vier elegante Schlafzimmersuiten mit Meerblick Die Immobilie bietet vier geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, die jeweils als privater Rückzugsort mit hochwertiger Ausstattung und direktem Zugang zu den Terrassen gestaltet sind. Die Master-Suite besticht durch ihren begehbaren Kleiderschrank und das luxuriöse Badezimmer mit einer freistehenden Badewanne und Meerblick, wodurch eine wahrhaft entspannende Atmosphäre entsteht, die von luxuriösen Spa-Umgebungen inspiriert ist. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Fußbodenheizung, eine voll installierte Kanal-Klimaanlage, ein Kamin, Sonnenkollektoren für Energieeffizienz, eine Waschküche, Stauraum und ein italienisches Möbelpaket. Erstklassiges Leben im Freien mit Infinity-Pool und Unterhaltungsbereichen Der Außenbereich der Villa wurde sorgfältig gestaltet, um Komfort und Genuss zu maximieren. Ein spektakulärer Infinity-Pool verschmilzt optisch mit dem Horizont, während die landschaftlich gestalteten Gärten, Chill-out-Bereiche und Ess-Terrassen den perfekten Rahmen für Cocktails bei Sonnenuntergang oder Abendessen im Freien bieten. Die Immobilie umfasst zudem Platz für einen privaten Fitnessraum, ein hochmodernes Heimkino und eine private Garage, die dieses exklusive Lifestyle-Angebot abrunden. Erstklassige Lage an der Costa Blanca Altea Hills ist eine sichere Wohnanlage, die für ihre Luxusvillen, Privatsphäre und spektakulären Meerblicke bekannt ist. Die charmante Stadt Altea, berühmt für ihre historische Altstadt, ihre weißen Häuser und die Kirche mit der blauen Kuppel, ist nur 6 km entfernt und bietet eine große Auswahl an Restaurants, Boutiquen und kulturellen Sehenswürdigkeiten. Zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten zählen der internationale Flughafen Alicante (70 km), der Flughafen Valencia (140 km), der Altea Club de Golf (5 km), der Hafen Marina Greenwich (4 km) sowie die Strände von Altea und Calpe im Umkreis von 3 bis 10 km. Diese einzigartige Immobilie vereint zeitgenössische Architektur, eine privilegierte Lage und einen außergewöhnlichen mediterranen Lebensstil. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder eine private Besichtigung dieser außergewöhnlichen Villa zu vereinbaren. (860)

AUSSTATTUNG

Möbliert · Aufzug · Heizung · Nahe am Strand · Garten · Waschküche · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com