Sun Team Property

MODERNE NEUBAU-BUNGALOWS ZUM VERKAUF IN SAN PEDRO DEL PINATAR IN STRANDNÄHE

Las Esperanzas, San Pedro del Pinatar · Ref. N9655

ZU VERKAUFEN

319.900 €





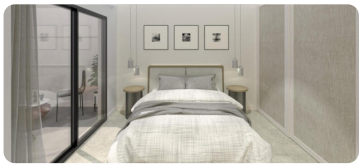














2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

85 m² Wohnfläche

36 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	03/2027
Nutzfläche	80 m²
Terrasse	11 m²

BESCHREIBUNG

Moderne Neubau-Bungalows zum Verkauf in San Pedro del Pinatar in Strandnähe Mediterranes Wohnen in San Pedro del Pinatar an der Costa Calida Entdecken Sie eine exklusive Neubauanlage mit modernen Bungalows in San Pedro del Pinatar, einer der beliebtesten Küstenstädte an der Costa Calida. Diese Anlage befindet sich in der ruhigen Wohngegend Las Esperanzas und bietet eine ideale Kombination aus Komfort, zeitgemäßem Design und Nähe zum Meer. San Pedro del Pinatar ist bekannt für seine wunderschöne Küste, seine Naturparks und seinen entspannten mediterranen Lebensstil. Die Stadt liegt zwischen den ruhigen Gewässern des Mar Menor und dem Mittelmeer und bietet ihren Bewohnern eine große Auswahl an Stränden und Wassersportmöglichkeiten.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Innenhof · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/461

MODERNE NEUBAU-BUNGALOWS ZUM VERKAUF IN SAN PEDRO DEL PINATAR IN STRANDNÄHE

Ref. N9655 · 319.900 €

BESCHREIBUNG

Der nahe gelegene Regionalpark Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar ist ein Naturschutzgebiet, das für seine Salzseen, seine Vogelwelt und seine malerischen Wander- und Radwege bekannt ist. Dieser Standort bietet einfachen Zugang zu Supermärkten, Restaurants, Sportanlagen und Golfplätzen und gleichzeitig eine ruhige Wohnatmosphäre nur wenige Minuten vom Strand entfernt. Exklusive Wohnanlage mit stilvollen Bungalows Die Wohnanlage besteht aus nur acht sorgfältig gestalteten Häusern, die Privatsphäre und eine Boutique-Atmosphäre bieten. Die Immobilien verfügen über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Käufer können zwischen Bungalows im Erdgeschoss oder Wohnungen im Obergeschoss mit privaten Sonnenterrassen wählen. Die Immobilien im Erdgeschoss verfügen über einen privaten Parkplatz auf dem Grundstück und eine hintere Terrasse. Einige Einheiten bieten auch ein Untergeschoss oder einen privaten Swimmingpool. Die Bungalows im Obergeschoss verfügen über eine Terrasse und ein geräumiges privates Dachsolarium mit einer Sommerküche, ideal für Mahlzeiten im Freien und zum Entspannen in der Sonne. Ausgewählte Einheiten verfügen auch über einen Whirlpool. Diese Häuser haben außerdem einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum im Erdgeschoss. Moderne Ausstattung und hochwertige Oberflächen Jeder Bungalow wurde unter Berücksichtigung von Komfort und Energieeffizienz entworfen, wobei hochwertige Materialien und moderne Installationen verwendet wurden. Voll ausgestattete Küche mit Geräten Vorinstallation für Klimaanlage Motorisierte Rollläden und doppelt verglaste Fenster Außenschreinerei aus Aluminium in dunkelgrauer Ausführung LED-Beleuchtung innerhalb und außerhalb der Immobilie Sicherheitseingangstür Wasseranschluss auf Terrassen und Sonnendächern Privater Parkplatz zu jeder Wohnung Einige Wohnungen bieten den zusätzlichen Luxus eines privaten Pools oder Whirlpools und bieten so den perfekten Rahmen, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Ausgezeichnete Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und Dienstleistungen Strände von Mar Menor 1,8 km Einkaufszentrum Dos Mares 3 km Lo Romero Golf 11 km Yachthafen San Pedro 4 km Internationaler Flughafen Murcia 39 km Flughafen Alicante Elche 78 km Die nahe gelegene Küstenregion Lo Pagan bietet eine lebhafte Promenade mit Restaurants, Cafés und Freizeitaktivitäten, die sie das ganze Jahr über zu einem pulsierenden Reiseziel machen. Finden Sie Ihr neues Zuhause an der Costa Calida Diese modernen Bungalows bieten eine hervorragende Gelegenheit, ein stilvolles neues Zuhause in Meeresnähe zu erwerben, sei es als Dauerwohnsitz, als Feriendomizil oder als Investitionsobjekt. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, um Ihr neues Zuhause in San Pedro del Pinatar zu entdecken. (860)