Sun Team Property

BOUTIQUE-NEUBAUWOHNUNGEN IN JÁVEA IN DER NÄHE DES STRANDES UND DES STADTZENTRUMS

Pueblo, Jávea · Ref. SP1479

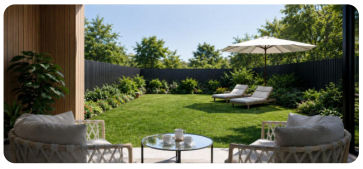
ZU VERKAUFEN

485.000 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

91 m² Wohnfläche

89 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	70 m²
Terrasse	14 m²

BESCHREIBUNG

Boutique-Neubauwohnungen in Jávea in der Nähe des Strandes und des Stadtzentrums Exklusives Wohnen an der Costa Blanca Nord Diese Boutique-Neubauwohnanlage befindet sich in Jávea an der begehrten Costa Blanca Nord. Das Projekt wurde so konzipiert, dass es natürliches Licht, Ruhe und das Leben im Freien in sich vereint, und verbindet mediterrane Eleganz mit zeitgenössischer Architektur in einer der begehrtesten Gegenden der Region. Umgeben von der atemberaubenden Landschaft des Naturparks Montgó und nur 1300 Meter vom Strand entfernt, bietet die Wohnanlage ein einzigartiges Mikroklima mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr. Das Stadtzentrum ist nur 500 Meter entfernt und bietet einfachen Zugang zu Supermärkten, Restaurants, Apotheken, lokalen Geschäften und der Bushaltestelle.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/513

BOUTIQUE-NEUBAUWOHNUNGEN IN JÁVEA IN DER NÄHE DES STRANDES UND DES STADTZENTRUMS

Ref. SP1479 · 485.000 €

BESCHREIBUNG

22 einzigartige Wohnungen mit privaten Außenbereichen Dieser private und sichere Wohnkomplex besteht aus nur 22 exklusiven 2- und 3-Zimmer-Wohnungen, die sorgfältig auf drei Ebenen verteilt sind, um unterschiedlichen Lebensstilen gerecht zu werden. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten. Die Wohnungen im ersten Stock verfügen über geräumige Terrassen, die sich ideal zum Entspannen und Essen im Freien eignen. Die Penthäuser bieten große offene Terrassen mit wunderschönem freiem Blick. Alle Immobilien verfügen über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss, was Komfort und Praktikabilität gewährleistet. Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz Die Wohnungen werden mit hochwertigen Oberflächen und einer Energieeffizienzklasse A geliefert und verbinden Komfort mit Nachhaltigkeit. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören: Voll installierte Klimaanlage Aerothermisches System für Warmwasser Motorisierte Rollläden in den Wohnzimmern Verstärkte Sicherheitseingangstür Einbauküchen mit Geräten Badezimmer mit Duschwänden Photovoltaik-Solarmodule für den gemeinschaftlichen Verbrauch Die Anlage wurde so konzipiert, dass die Wartungs- und Gemeinschaftskosten minimiert werden, was sie ideal für das ganze Jahr über sowie als Investition macht. Gemeinschaftsbereiche für Ihr Wohlbefinden Die Bewohner können sich in dieser bewachten Wohnanlage an gepflegten Gärten und einem Gemeinschaftspool erfreuen. Das Design fördert Privatsphäre, Entspannung und die Verbindung zur Natur und bietet eine friedliche Atmosphäre in der Nähe des Meeres und der Berge. Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und Yachthafen Jávea ist bekannt für seine charmante Altstadt, wunderschöne Buchten und den lebhaften Yachthafen. Der nahe gelegene Hafen von Jávea bietet nautische Aktivitäten und Restaurants am Wasser, während mehrere Golfplätze leicht zu erreichen sind. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten Strand 1,3 km Stadtzentrum von Jávea 0,5 km Hafen von Jávea 2 km Javea Golf 5 km La Sella Golf 10 km Flughafen Alicante 100 km Flughafen Valencia 115 km Eine sichere Investition und ein außergewöhnlicher Lebensstil Angesichts der starken nationalen und internationalen Nachfrage bietet dieses Bauprojekt eine hervorragende Gelegenheit, in Jávea zu leben oder zu investieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder eine private Besichtigung dieses exklusiven Boutique-Projekts zu vereinbaren. (860)