Sun Team Property

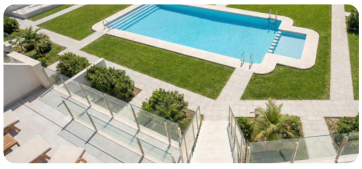
MODERNE APARTMENTS UND PENTHÄUSER MIT SOLARIUM IN SAN JAVIER IN DER NÄHE VON MAR MENOR

pueblo, San Javier · Ref. N9536

ZU VERKAUFEN

272.900 €





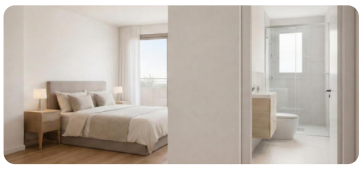














2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

74 m² Wohnfläche

20 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	03/2027
Nutzfläche	70 m²
Terrasse	87 m²

BESCHREIBUNG

Moderne Apartments und Penthäuser mit Solarium in San Javier in der Nähe von Mar Menor Erstklassige Lage in San Javier in Strandnähe Diese neue Wohnanlage mit 16 modernen Wohnungen befindet sich in der lebhaften Stadt San Javier in Murcia, nur 3,5 km vom ruhigen Wasser des Mar Menor entfernt. Die Gegend ist bekannt für ihren ganzjährigen Sonnenschein, ihren entspannten Lebensstil an der Küste und ihre ausgezeichneten Dienstleistungen. In Gehweite finden Sie Supermärkte, Restaurants, Sportanlagen und alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, was diesen Ort ideal sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für einen Urlaub macht. Die Mittelmeerküste ist nur eine kurze 10-minütige Autofahrt entfernt und bietet eine Vielzahl von Stränden und Strandpromenaden.

AUSSTATTUNG

Grill · Nahe am Strand · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/536

MODERNE APARTMENTS UND PENTHÄUSER MIT SOLARIUM IN SAN JAVIER IN DER NÄHE VON MAR MENOR

Ref. N9536 · 272.900 €

BESCHREIBUNG

Wahl zwischen Erdgeschosswohnungen mit Garten oder Dachgeschosswohnungen mit privatem Solarium Käufer können zwischen Wohnungen im Erdgeschoss mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, von denen eines en suite ist, mit einer Terrasse an der Vorderseite und einem privaten Garten an der Rückseite mit Sommerküche wählen. Alternativ bieten die Wohnungen im obersten Stockwerk 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, ebenfalls mit einem en suite, eine Terrasse an der Vorderseite und ein großes privates Solarium mit Sommerküche, perfekt, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen. Jedes Layout wurde sorgfältig entworfen, um das Leben im Freien und das natürliche Licht zu maximieren. Attraktive Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen Die Wohnanlage umfasst einen wunderschön gestalteten Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool mit Whirlpool-Zone, Fahrradabstellplätzen und grünen Gärten, in denen die Bewohner in einer ruhigen Umgebung entspannen und Kontakte knüpfen können. Hochwertige Ausstattungsmerkmale für modernen Komfort Jede Immobilie wurde nach hohen Standards in Bezug auf Komfort und Energieeffizienz gebaut. Die Außenverkleidung aus anthrazitfarbenem PVC mit thermischer Trennung und Doppelverglasung bietet eine hervorragende Isolierung und Sonnenschutz. Die Küchen sind komplett mit Geräten ausgestattet. Die Wohnungen verfügen über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage und ein aerothermisches System für Warmwasser, wodurch ein geringerer Energieverbrauch gewährleistet ist. Die Badezimmer sind mit Waschtisch, Spiegel und Duschwand ausgestattet. Zu jeder Immobilie gehört außerdem ein zugewiesener Parkplatz. Hervorragende Anbindung und Sehenswürdigkeiten in der Nähe San Javier bietet eine hervorragende Verkehrsanbindung und einen einfachen Zugang zu den wichtigsten Zielen in der Region. Strände von Mar Menor 3,5 km Strände am Mittelmeer 10 km Roda Golf und Mar Menor Golf 8 km Yachthafen Los Alcazares 7 km Flughafen Murcia Corvera 30 km Flughafen Alicante 75 km Einkaufszentrum Zenia Boulevard 30 km Genießen Sie den mediterranen Lebensstil in San Javier Diese Wohnanlage bietet die perfekte Kombination aus Lage, Komfort und Leben im Freien in der Nähe des Meeres und von Golfplätzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für Ihr zukünftiges Zuhause in San Javier zu vereinbaren. (860)