Sun Team Property

NEUBAU-WOHNKOMPLEX IN DER NÄHE VON SERENA GOLF UND MAR MENOR IN LOS ALCAZARES

La Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9493

ZU VERKAUFEN

459.900 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

85 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	05/2028
Nutzfläche	80 m²
Terrasse	91 m²
Etage	2

BESCHREIBUNG

Neubau-Wohnkomplex in der Nähe von Serena Golf und Mar Menor in Los Alcazares Modernes Wohnen an der Costa Calida Entdecken Sie diesen attraktiven Neubau-Wohnkomplex in Los Alcazares, einer der beliebtesten Küstenstädte an der Costa Calida. Nur 500 m von den Stränden des Mar Menor und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, bietet diese Wohnanlage eine hervorragende Kombination aus Leben an der Küste, Golfumgebung und alltäglicher Bequemlichkeit. Los Alcázares ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, seine langen Promenaden, sein warmes, flaches Wasser und eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen, die das ganze Jahr über geöffnet sind.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Nahe Golfplatz · Parkplatz · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/563

NEUBAU-WOHNKOMPLEX IN DER NÄHE VON SERENA GOLF UND MAR MENOR IN LOS ALCAZARES

Ref. N9493 · 459.900 €

BESCHREIBUNG

Moderne Apartments, die auf Komfort ausgelegt sind Die Wohnanlage besteht aus 29 modernen Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die mit klaren architektonischen Linien und hochwertigen Oberflächen gestaltet sind. Käufer können zwischen Wohnungen im Erdgeschoss mit privatem Garten und Terrasse, Wohnungen in den mittleren Etagen mit großzügigen Terrassen oder Penthäusern mit privater Terrasse und Dachsolarium mit freiem Blick wählen. Viele der Immobilien bieten einen Blick auf den Serena Golfplatz und das Mar Menor und schaffen so ein ruhiges und angenehmes Wohnumfeld. Alle Wohnungen sind so konzipiert, dass sie ein Maximum an Tageslicht und Funktionalität bieten, wodurch sie sich ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investitionsobjekt eignen. Hochwertige Ausstattung und Gemeinschaftsbereiche Jede Immobilie verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum. Die Ausstattung ist auf Komfort und Energieeffizienz ausgelegt und umfasst doppelt verglaste Fenster mit thermischer Trennung, die Vorinstallation einer Klimaanlage, ein aerothermisches System für Warmwasser, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern und eine komplette Innen- und Außenbeleuchtung. Die Badezimmer sind komplett mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden ausgestattet. Die Bewohner können attraktive Gemeinschaftsbereiche mit Landschaftsgärten und einem Gemeinschaftspool genießen, die sich perfekt zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas eignen. Ausgewählte Blöcke sind für zusätzlichen Komfort mit Aufzügen ausgestattet. Erstklassige Lage zwischen Golfplatz und Meer Diese Wohnanlage genießt eine privilegierte Lage neben Serena Golf, einem der renommiertesten Golfplätze der Region, und nur einen kurzen Spaziergang vom ruhigen Wasser des Mar Menor entfernt. Die Gegend ist ideal zum Schwimmen, Segeln, Paddeln und für andere Wassersportarten das ganze Jahr über. Zu den wichtigsten Entfernungen gehören die Strände von Mar Menor in 0,5 km Entfernung, Serena Golf direkt neben der Anlage, das Stadtzentrum von Los Alcazares in 2 km Entfernung, Cartagena in 22 km Entfernung und die Stadt Murcia in 40 km Entfernung. Der Flughafen Murcia Corvera ist etwa 30 km entfernt und der Flughafen Alicante etwa 90 km. Ein ideales Zuhause oder eine ideale Investitionsmöglichkeit Mit seiner ausgezeichneten Lage, seinem modernen Design und der Nähe zum Golfplatz und zum Meer bietet dieser neue Wohnkomplex in Los Alcazares eine hervorragende Gelegenheit für einen außergewöhnlichen Lebensstil an der Costa Calida. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause am Mar Menor zu sichern. (860)