Sun Team Property

NEUBAU-REIHENHÄUSER 50 M VOM STRAND ENTFERNT IN LA AZOHIA CARTAGENA

La Azohía, Cartagena · Ref. N9435

ZU VERKAUFEN

275.000 €



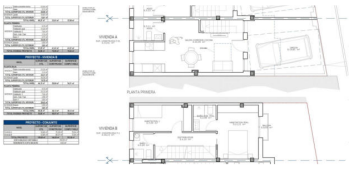


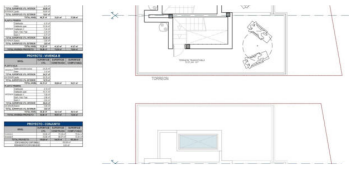












2 Schlafzimmer

3 Badezimmer

79 m² Wohnfläche

19 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2026
Nutzfläche	56 m²
Terrasse	28 m²

BESCHREIBUNG

Neubau-Reihenhäuser 50 m vom Strand entfernt in La Azohia Cartagena Exklusive Häuser an der Küste, nur wenige Schritte vom Mittelmeer entfernt Entdecken Sie dieses sehr begrenzte Neubauprojekt mit nur zwei modernen Reihenhäusern, die nur 50 Meter vom Strand in La Azohia, Cartagena, entfernt liegen. Diese privilegierte Enklave an der Costa Calida ist bekannt für ihr kristallklares Wasser, ihre entspannte Atmosphäre und ihre unberührte Natur. La Azohia ist ideal für diejenigen, die Ruhe am Meer suchen, und bietet einen authentischen mediterranen Lebensstil mit kleinen Buchten, Restaurants am Meer und schönen Küstenwanderwegen.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/585

NEUBAU-REIHENHÄUSER 50 M VOM STRAND ENTFERNT IN LA AZOHIA CARTAGENA

Ref. N9435 · 275.000 €

BESCHREIBUNG

Modernes Layout mit Meerblick und privatem Solarium Jedes Stadthaus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über ein privates Dachsolarium mit freiem Blick auf das Mittelmeer. Das Erdgeschoss verfügt über einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich mit Küchenbereich, der so gestaltet ist, dass er maximales Tageslicht und Komfort bietet. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein komplettes Badezimmer und ein direkter Zugang zu einem privaten Garten. Der Gartenbereich bietet Flexibilität, da er als Parkplatz genutzt oder gegen Aufpreis mit einem privaten Swimmingpool aufgewertet werden kann. Im ersten Stock umfasst der Schlafbereich ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein zweites Einzelzimmer und ein zusätzliches Badezimmer. Die oberste Etage ist einem privaten Solarium gewidmet, einem außergewöhnlichen Ort, um den Meerblick zu genießen, das ganze Jahr über zu sonnenbaden oder einen Chill-out-Bereich für das Leben im Freien zu schaffen. Hochwertige Ausstattung und Komfortmerkmale Diese neu gebauten
Reihenhäuser sind mit hochwertigen Materialien und Oberflächen ausgestattet, um Langlebigkeit, Komfort und modernen Stil zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören Einbauschränke in den Schlafzimmern, Vorinstallationen für eine Klimaanlage und Vorinstallationen für die Küche, sodass Käufer den Raum nach ihrem Geschmack gestalten können. Das zeitgemäße Design in Kombination mit funktionalen Grundrissen macht diese Häuser ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investitionsobjekt. Erstklassige Lage in La Azohia Cartagena La Azohia ist ein charmantes Küstendorf in der Gemeinde Cartagena, das für seine ruhige Umgebung, das geschützte Meeresgebiet und die Nähe zur Natur geschätzt wird. Die Gegend bietet grundlegende Dienstleistungen, lokale Restaurants und eine gute Anbindung an größere Städte und Einrichtungen, während sie gleichzeitig ihren entspannten Charme am Meer bewahrt. Wichtige Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten Strand von La Azohia: 50 m Stadtzentrum von Cartagena: 25 km Yachthafen Puerto de Mazarron: 20 km La Manga Club Golf Resort: 35 km Flughafen Murcia Corvera: 45 km Flughafen Alicante: 120 km Mediterraner Lebensstil am Meer In La Azohia zu leben bedeutet, das ganze Jahr über Sonnenschein, Meerblick und ein gemächlicheres Lebenstempo zu genießen. Die Kombination aus Strandnähe, modernem Design und begrenzter Verfügbarkeit macht dieses Angebot zu einer einzigartigen Gelegenheit an der Costa Calida. Kontaktieren Sie uns noch heute Verpassen Sie nicht die Chance, ein neu gebautes Stadthaus nur wenige Schritte vom Meer entfernt in La Azohia zu erwerben. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren und sich eines dieser exklusiven Häuser an der Küste zu sichern. (860)