Sun Team Property

NEUBAU-ECKVILLEN MIT PRIVATEM POOL IN DOLORES, ALICANTE

Pueblo, Dolores · Ref. N9433

ZU VERKAUFEN

444.900 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

126 m² Wohnfläche

198 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	02/2027
Nutzfläche	109 m²
Terrasse	17 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Neubau-Eckvillen mit privatem Pool in Dolores, Alicante Moderne Villen in ruhiger Lage in der Vega Baja Dieses exklusive neue Wohnprojekt befindet sich in einem Erweiterungsgebiet der charmanten Stadt Dolores in Alicante, nur wenige Gehminuten vom Ortszentrum entfernt und umgeben von den offenen Feldern der fruchtbaren Region Vega Baja. Dolores bietet einen entspannten mediterranen Lebensstil mit allen täglichen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe und gleichzeitig einer hervorragenden Anbindung an die Küste und die umliegenden Städte. Dieser Standort ist ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne auf Komfort verzichten zu müssen.

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/590

NEUBAU-ECKVILLEN MIT PRIVATEM POOL IN DOLORES, ALICANTE

Ref. N9433 · 444.900 €

BESCHREIBUNG

Moderne einstöckige Häuser mit Außenbereich Die Wohnanlage besteht aus nur 14 modernen Eckvillen, die alle auf einer Ebene verteilt sind, um maximalen Komfort und Barrierefreiheit zu gewährleisten. Jede Immobilie verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Alle Häuser sind auf Privatsphäre und Funktionalität ausgelegt und verfügen über einen privaten
Swimmingpool, einen Parkplatz auf dem Grundstück und großzügige Außenbereiche, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen zu können. Gegen Aufpreis besteht auch die Möglichkeit, ein privates Solarium hinzuzufügen, das zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden oder Entspannen bietet. Helles, offenes Design Im Inneren bieten die Villen einen hellen und eleganten offenen Wohn- und Essbereich mit einer modernen integrierten Küche und einer Halbinsel. Große Schiebetüren mit versenkten Schienen schaffen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich und bieten direkten Zugang zum Garten, zum Pool und zum Parkplatz. Diese durchdachte Raumaufteilung verstärkt das natürliche Licht und schafft eine einladende Atmosphäre für das tägliche Leben und die Unterhaltung. Hochwertige Ausstattung und Komfortmerkmale Jede Villa ist mit hochwertigen Materialien und modernen Ausstattungsmerkmalen gebaut, um Komfort und Langlebigkeit zu gewährleisten. Zur Ausstattung gehören eine verstärkte
Sicherheitseingangstür, motorisierte Rollläden, Vorinstallationen für eine Klimaanlage und eine komplett eingerichtete Küche. Die Badezimmer sind mit Möbeln, Spiegeln, Duschwänden und Fußbodenheizung ausgestattet. Der private Swimmingpool und das motorisierte Tor für Fahrzeuge runden diese gut gestalteten Häuser ab. Dolores und Umgebung Dolores ist eine traditionelle spanische Stadt, die für ihre freundliche Atmosphäre, ihre natürliche Umgebung und ihre ausgezeichnete Lebensqualität bekannt ist. Die Gegend ist von Obstgärten und Wanderwegen umgeben und eignet sich perfekt für Outdoor-Aktivitäten. Gleichzeitig sind die Strände der Costa Blanca und mehrere Golfplätze nur eine kurze Autofahrt entfernt. Wichtige Entfernungen Strände von Guardamar und La Marina: 12 bis 15 km Golfplätze La Finca, Vistabella, La Marquesa: 10 bis 15 km Stadt Elche: 20 km Stadt Alicante: 35 km Internationaler Flughafen Alicante: 30 km Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca Diese neu gebauten Villen in Dolores bieten die perfekte Kombination aus modernem Design, Privatsphäre und einer ausgezeichneten Lage. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause im Herzen der Costa Blanca. (860)