Sun Team Property

NEUE WOHNSIEDLUNG IN ALICANTE MIT OFFENEM BLICK

San Agustín, Alicante · Ref. SP1365

ZU VERKAUFEN

320.900 €





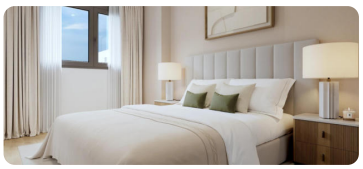


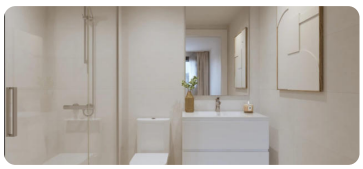












3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

80 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2026
Nutzfläche	60 m²
Terrasse	3 m²
Etage	4
Stellplätze	1

BESCHREIBUNG

Neue Wohnsiedlung in Alicante mit offenem Blick Neu gebaute Häuser in privilegierter Lage Entdecken Sie diese exklusive neue Wohnanlage in Alicante, die ein Maximum an Komfort und Lebensqualität bieten soll. Die Anlage mit 84 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern befindet sich in San Agustín - Pau II, einer strategisch günstigen Gegend, in der alle wichtigen Dienstleistungen leicht zu erreichen sind. Den Bewohnern steht ein modernes und funktionelles Umfeld mit großen Gartenflächen, Gemeinschaftspool, Kinderspielplatz, Parkplätzen und Abstellräumen zur Verfügung. Darüber hinaus garantiert die erhöhte Lage einen ungehinderten Blick auf die Stadt und die umliegende Natur.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/604

NEUE WOHNSIEDLUNG IN ALICANTE MIT OFFENEM BLICK

Ref. SP1365 · 320.900 €

BESCHREIBUNG

Dienstleistungen und Annehmlichkeiten in der Umgebung Die Wohnanlage ist von einem breiten Angebot an Dienstleistungen umgeben, die Ihnen das tägliche Leben erleichtern: Bildungszentren: Bis zu 9 Schulen und Institute in der Nähe. Supermärkte und Geschäfte: Vier große Supermärkte in der Nähe. Einkaufszentrum der Insel Korfu: Mit Geschäften, Fitnessstudios, Restaurants und einer Vielzahl von Läden. Sportanlagen: Bereiche für Bewegung und Aktivitäten im Freien. Die ausgezeichnete Infrastruktur des Viertels garantiert Komfort, Sicherheit und Zugänglichkeit und macht es zu einem idealen Ort für Familien und Investoren. Qualität und Design der Wohnungen Die Wohnungen wurden nach einem modernen und effizienten Konzept entworfen, bei dem hochwertige Materialien und nachhaltige Technologien zum Einsatz kommen: Verstärkte Zugangstür für zusätzliche Sicherheit. Klimaanlage mit Kanalisation (warm und kalt). Zimmermannsarbeiten mit thermischer Trennung und Doppelverglasung zur Verbesserung der Wärme- und Schalldämmung.
Warmwasseraufbereitung mittels Aerothermie, die Energieeffizienz und Nachhaltigkeit garantiert. Eine Umgebung mit schnellem Zugang zu den wichtigsten Punkten von Interesse Das Viertel San Agustín liegt auf einer sanften Anhöhe und bietet einen Panoramablick auf die Skyline der Stadt Alicante, den Berg Benacantil und die umliegenden Berge. Das mediterrane Klima und die Nähe zu Grünflächen und Freizeiteinrichtungen machen es zu einem idealen Wohnort. Wichtige Entfernungen: Stadtzentrum von Alicante - 2 km. Flughafen Alicante-Elche - 14 km. Strand San Juan - 6 km. Golfplatz Alicante - 7 km. Hafen von Alicante - 5 km. Erleben Sie den mediterranen Lebensstil in Alicante Alicante bietet ein außergewöhnliches Klima, ein pulsierendes kulturelles Leben und eine erstklassige Infrastruktur, was sie zu einer der begehrtesten Städte Spaniens macht. Diese neue Wohnanlage in San Agustin - Pau II kombiniert elegantes Design mit einer unschlagbaren Lage. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in Alicante zu entdecken. (860)