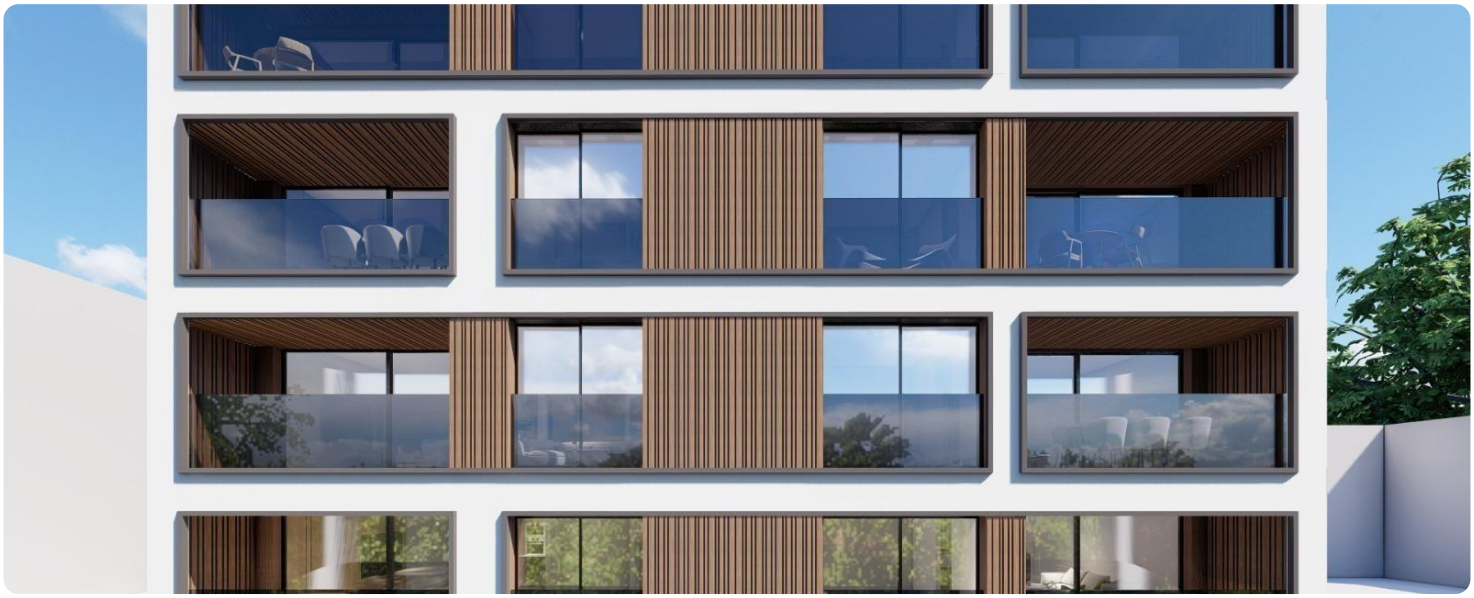
Sun Team Property

MODERNE NEUBAUWOHNUNGEN IM ZENTRUM VON GUARDAMAR DEL SEGURA

Pueblo, Guardamar del Segura · Ref. SP1362

ZU VERKAUFEN

525.000 €

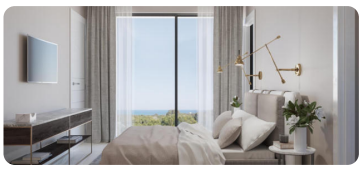


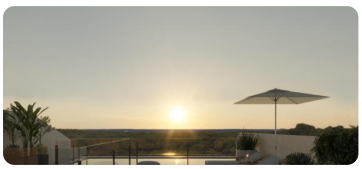
















4 Schlafzimmer

4 Badezimmer

154 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	07/2028
Nutzfläche	130 m²
Terrasse	16 m²
Etage	0
Entfernung zum Strand	700 m

BESCHREIBUNG

Moderne Neubauwohnungen im Zentrum von Guardamar del Segura Exklusives Wohnen im Herzen von Guardamar del Segura Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Neubauprojekt im Zentrum von Guardamar del Segura, einer der begehrtesten Küstenstädte an der Costa Blanca Süd. Guardamar ist bekannt für seine 11 km langen Sandstrände und seinen beeindruckenden geschützten Pinienwald und verbindet natürliche Schönheit mit einer ganzjährig lebhaften Atmosphäre. Dieses moderne Gebäude liegt ideal, nur 700 m vom Strand entfernt und direkt vor dem Pinienwald von Guardamar. Es bietet einen offenen Panoramablick von den meisten Wohnungen aus und Meerblick von den obersten Etagen und der gemeinschaftlichen Dachterrasse.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Innenhof · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/617

MODERNE NEUBAUWOHNUNGEN IM ZENTRUM VON GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. SP1362 · 525.000 €

BESCHREIBUNG

Stilvolle Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung Die Wohnanlage besteht aus 13 modernen Wohnungen, die mit Blick auf Komfort, Licht und Qualität entworfen wurden. Käufer können zwischen Grundrissen mit 3 oder 4 Schlafzimmern mit 2, 3 oder 4 Badezimmern, Waschküche und großen Terrassen wählen, die die atemberaubende natürliche Umgebung optimal nutzen. Die Küchen sind komplett möbliert und mit Siemens-Geräten und einem Osmose-System ausgestattet. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören motorisierte Rollläden, eine verstärkte Eingangstür, elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern und die Vorinstallation für eine Klimaanlage. Optional sind Tiefgaragenstellplätze für zusätzlichen Komfort erhältlich. Außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen Die Bewohner können ein exklusives Solarium auf dem Dach mit einem Designer-Swimmingpool und atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und den weitläufigen Pinienwald genießen. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der einen bequemen Zugang zu allen Etagen gewährleistet und das tägliche Leben praktisch und angenehm macht. Der Guardamar-Lifestyle In Guardamar zu leben bedeutet, eine dynamische Küstenstadt mit Aktivitäten und Dienstleistungen das ganze Jahr über zu genießen. Vom wöchentlichen Mittwochsmarkt bis zum lebhaften Yachthafen mit Wassersportangeboten bietet die Stadt alles, was man für ein komfortables Leben braucht. Sportbegeisterte können Tennisplätze, Padelplätze, Fußballplätze und ein beheiztes Hallenbad nutzen, während die örtliche Bibliothek kostenloses WLAN und öffentliche Computer anbietet. Hervorragende Anbindung an wichtige Ziele Strand von Guardamar: 700 m Golfplätze: 6,5 km Internationaler Flughafen Alicante Elche: 20 km Torrevieja: 12 km Stadtzentrum von Alicante: 35 km Einkaufszentren wie La Zenia Boulevard: 25 km Ein perfektes Zuhause oder eine perfekte Investitionsmöglichkeit Mit seiner erstklassigen Lage, atemberaubenden Aussicht und hochwertigen Bauweise bietet dieses Bauprojekt eine hervorragende Gelegenheit für dauerhaftes Wohnen, Urlaub oder Investitionen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause am Mittelmeer zu sichern. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause am Mittelmeer zu sichern. (860)