Sun Team Property

# MODERNE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN DAYA NUEVA MIT ZEITGEMÄSSEM DESIGN UND HERVORRAGENDER ANBINDUNG

Pueblo, Daya Nueva · Ref. N9387

ZU VERKAUFEN

**399.900 €**



















**3** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**109 m²** Wohnfläche

**195 m²** Grundstück

**B** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa Blanca South |
| Neubau | Ja |
| Voraussichtliche Fertigstell... | 05/2028 |
| Nutzfläche | 95 m² |
| Terrasse | 19 m² |

## BESCHREIBUNG

Moderne Doppelhaushälften in Daya Nueva mit zeitgemäßem Design und hervorragender Anbindung Ruhiges Wohnen in Daya Nueva Diese neuen Doppelhaushälften befinden sich in der charmanten Stadt Daya Nueva im Süden von Alicante. Daya Nueva ist bekannt für seine ruhige ländliche Atmosphäre und bietet einen komfortablen Lebensstil inmitten von Obstgärten und weitläufigen Landschaften, während die lebhaften Küstengebiete der Costa Blanca nur eine kurze Autofahrt entfernt sind. Die Stadt bietet alle wichtigen Dienstleistungen, Restaurants und lokale Geschäfte und liegt nur 10 km von den Stränden von La Marina del Pinet und Guardamar del Segura entfernt. Der internationale Flughafen von Alicante ist etwa 25 km entfernt, was ihn für internationale Hausbesitzer sehr gut erreichbar macht.

## AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Geschlossene Wohnanlage

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/621

# MODERNE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN DAYA NUEVA MIT ZEITGEMÄSSEM DESIGN UND HERVORRAGENDER ANBINDUNG

Ref. N9387 · 399.900 €

## BESCHREIBUNG

Golfliebhaber werden es zu schätzen wissen, dass La Marquesa Golf nur 12 km und Vistabella Golf nur 15 km entfernt sind. Elegante Architektur und hochwertige Bauweise Diese exklusive Wohnanlage wurde mit viel Liebe zum Detail entworfen und zeichnet sich durch einen hellen, frischen und modernen Architekturstil aus. Die geschwungenen Linien der Fassade schaffen ein einzigartiges, zeitgemäßes Erscheinungsbild, während hochwertige Oberflächen für dauerhaften Komfort sorgen. Funktionale Aufteilung auf zwei Etagen Jede Villa erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich in der neuen Wohngegend Daya Nueva, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Das Erdgeschoss umfasst einen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, direkten Zugang zum Garten, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank, eine Gästetoilette und einen privaten Parkplatz auf dem Grundstück. Ein privater Pool kann gegen Aufpreis hinzugefügt werden. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine 19 m² große offene Terrasse mit angenehmem, freiem Blick. Komfort und moderne Ausstattung Die Häuser sind mit Einbau-Badezimmern einschließlich Möbeln, Spiegeln und Duschwänden ausgestattet. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören die Vorinstallation einer Klimaanlage, möblierte Küchen, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich sowie drei
Photovoltaik-Solarmodule. Ideale Lage für das Leben an der Küste und auf dem Land Die Villen befinden sich in einer ruhigen neuen Wohngegend mit guter Anbindung an die Autobahn A 70. Die Strände, Golfplätze, Yachthäfen und nahe gelegenen Städte sind alle nicht weit entfernt, was diesen Ort ideal für Urlaub und ganzjähriges Wohnen macht. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in Daya Nueva zu sichern. (860)