Sun Team Property

NEUBAUWOHNUNGEN MIT MEERBLICK IN XERESA COSTA BLANCA NORD

Xeresa Del Monte, Xeresa · Ref. N9338

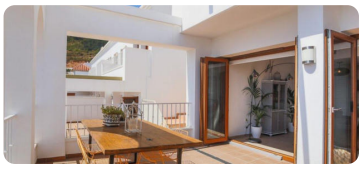
ZU VERKAUFEN

253.000 €







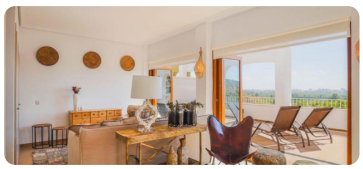












2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

71 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa de Valencia
Neubau	Ja
Schlüsselfertig	Ja
Übergabedatum	09/2025
Nutzfläche	60 m²
Terrasse	30 m²
Etage	2

BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen mit Meerblick in Xeresa Costa Blanca Nord
Moderne Wohnanlage mit Panoramablick Wir präsentieren Ihnen eine außergewöhnliche Neubauwohnanlage in einer privaten Wohnanlage in Xeresa, die Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, 1 oder 2 Badezimmern und atemberaubendem freien Blick bietet. Jede Wohnung verfügt über eine großzügige Terrasse von über 15 m2, die einen Panoramablick auf die Orangenhaine, die umliegenden Berge oder das Mittelmeer in der Ferne bietet. Diese Wohnanlage wurde für Komfort, Licht und eine natürliche Umgebung konzipiert und ist ideal für diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil in Küstennähe suchen.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Fitnessraum · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/660

NEUBAUWOHNUNGEN MIT MEERBLICK IN XERESA COSTA BLANCA NORD

Ref. N9338 · 253.000 €

BESCHREIBUNG

Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden und Dienstleistungen Nur 3 km vom Strand und nur 1 km vom charmanten Dorf Xeresa entfernt, genießen die Bewohner einen einfachen Zugang zu Geschäften, Cafés und wichtigen Dienstleistungen. Der 3 km entfernte Bahnhof in Xeraco bietet direkte Verbindungen nach Valencia, während die beliebte Küstenstadt Gandia weniger als 5 km vom Komplex entfernt liegt und Einkaufszentren, Restaurants, Freizeiteinrichtungen und einen schönen Yachthafen bietet. Hochwertige Wohnungen, die auf Komfort und Licht ausgelegt sind Alle Wohnungen sind so konzipiert, dass die Hauptwohnbereiche von direktem Tageslicht und einer schönen Aussicht profitieren. Die offene Raumaufteilung vergrößert den Raum und schafft eine moderne, harmonische Atmosphäre, die ideal ist, um das mediterrane Leben zu genießen. Die Wohnungen verfügen über einen Parkplatz und einen Abstellraum, einen Aufzug, die Vorinstallation einer Klimaanlage, eine Einbauküche mit Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen und Geschirrspüler sowie hochwertige Porcelanosa-Oberflächen. Gemeinschaftseinrichtungen im Resort-Stil Die Bewohner können drei spektakuläre Swimmingpools genießen, darunter einen mit Wasserfällen und einen weiteren tropischen Pool mit Hydromassage. Die Wohnanlage bietet außerdem wunderschön angelegte Gärten mit Spazierwegen, einen voll ausgestatteten Fitnessraum mit modernsten Geräten, einen Mehrzweck-Club, Entspannungsbereiche mit Liegestühlen, Duschen und Sonnenschirmen sowie große Grünflächen, die für Freizeit und Wohlbefinden konzipiert sind. Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten Strand 3 km Dorfzentrum Xeresa 1 km Bahnhof Xeraco 3 km Gandia 5 km Stadt Valencia 60 km Flughafen Valencia 70 km Yachthafen Gandia 6 km Genießen Sie das mediterrane Leben in der Natur und in Meeresnähe Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein modernes Haus mit Meer- oder Bergblick in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Umgebung zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in Xeresa zu sichern. (860)