Sun Team Property

MODERNE NEUBAU-VILLEN IN STRANDNÄHE IN SANTIAGO DE LA RIBERA

Santiago De La Ribera, San Javier · Ref. N9329

ZU VERKAUFEN

615.000 €



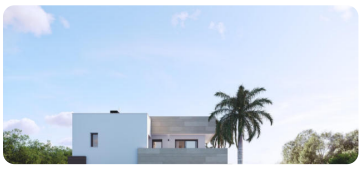
















3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

147 m² Wohnfläche

300 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	05/2027
Nutzfläche	120 m²
Terrasse	116 m²

BESCHREIBUNG

Moderne Neubau-Villen in Strandnähe in Santiago de la Ribera
Zeitgemäßes Wohnen an der Küste der Costa Cálida Entdecken Sie eine exklusive Wohnanlage mit freistehenden Villen in Santiago de la Ribera, nur 750 m von den wunderschönen Ufern des Mar Menor entfernt. Diese charmante Küstenstadt in der Region Murcia ist bekannt für ihren entspannten mediterranen Lebensstil, ihre sauberen Sandstrände und ihren ganzjährigen Sonnenschein. Hier genießen Sie die perfekte Mischung aus Privatsphäre, Komfort und der Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten, Freizeitmöglichkeiten und Outdoor-Aktivitäten.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/666

MODERNE NEUBAU-VILLEN IN STRANDNÄHE IN SANTIAGO DE LA RIBERA

Ref. N9329 · 615.000 €

BESCHREIBUNG

Ob als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investition mit hohem Vermietungspotenzial – diese Villen bieten eine hervorragende Gelegenheit, das Leben an der Küste in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Cálida zu genießen. Elegantes Design und funktionale Aufteilung Die Villen sind in einem modernen architektonischen Stil und mit hoher Funktionalität gestaltet und erstrecken sich über zwei Etagen, um den Raum und das natürliche Licht optimal zu nutzen. Die Häuser verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer, darunter eines im Erdgeschoss 3 voll ausgestattete Badezimmer, alle en suite Privater Garten und Swimmingpool Terrasse im ersten Stock, ideal zum Sonnenbaden und Entspannen Privater Parkplatz mit motorisiertem Tor Dieser intelligente Grundriss sorgt für Komfort und Privatsphäre und bietet gleichzeitig großzügige Außenbereiche für Unterhaltung, Essen oder einfach nur zum Genießen des mediterranen Klimas. Hochwertige Ausstattung und Premium-Ausstattung Diese Immobilien wurden nach hohen Standards mit hochwertigen Oberflächen und modernen Installationen gebaut, darunter Verstärkte Sicherheitseingangstür Motorisierte Rollläden Voll ausgestattete Küche mit Geräten Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Fußbodenheizung Vorinstallation für Klimaanlage mit Luftkanälen Privater Swimmingpool Zwei Photovoltaik-Solarmodule mit Mikro-Wechselrichter Diese Häuser sind für die ganzjährige Nutzung konzipiert und bieten Effizienz, Komfort und Stil in jedem Winkel. Ausgezeichnete Lage in der Nähe des Meeres und von Dienstleistungen Diese Wohnanlage befindet sich in einer ruhigen Wohngegend und ist dennoch von Dienstleistungen umgeben. Sie bietet unübertroffene Annehmlichkeiten mit schnellem Zugang zu Stränden, Yachthäfen, Geschäften und Golfplätzen. Entfernungen Strände von Mar Menor 0,75 km Einkaufszentrum La Ribera 2 km Roda Golf 5 km Yachthafen Lo Pagán 4 km Einkaufszentrum Dos Mares 3 km Flughafen San Javier 6 km Murcia 40 km Cartagena 30 km Die Gegend ist ideal für Naturliebhaber, Wassersportler und alle, die einen lebendigen und dennoch ruhigen Lebensstil am Meer suchen. Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Leben am Mittelmeer Verpassen Sie nicht die Chance, eine stilvolle Neubauvilla in einer der begehrtesten Küstenstädte Murcias zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren. (860)