Sun Team Property

NEUE RESIDENZEN IM MEDITERRANEN STIL IN LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Parque Diana, Los Alcázares · Ref. SP1289

ZU VERKAUFEN

412.000 €







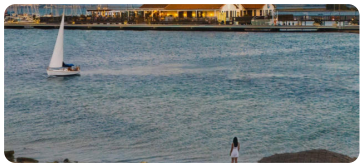












3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

107 m² Wohnfläche

80 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Schlüsselfertig	Ja
Übergabedatum	09/2026
Nutzfläche	95 m²
Terrasse	20 m²

BESCHREIBUNG

Neue Residenzen im mediterranen Stil in Los Alcázares, Costa Cálida Modernes Leben an der Küste in privilegierter Lage Entdecken Sie dieses exklusive Neubauprojekt in Los Alcázares, einem charmanten Küstenort in der Region Murcia, der für seine entspannte mediterrane Atmosphäre, seine goldenen Strände und seinen ganzjährigen Sonnenschein bekannt ist. Die Anlage verbindet modernes Design, Komfort und Stil zu einem einzigartigen Wohnerlebnis in einer der begehrtesten Küstenregionen Südspaniens. Los Alcázares verfügt über eine 7 Kilometer lange Küste entlang des Mar Menor, einer natürlichen Salzwasserlagune, die für ihr ruhiges, heilendes Wasser und ihr mildes Klima mit einer Durchschnittstemperatur von 18 °C das ganze Jahr über bekannt ist.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/688

NEUE RESIDENZEN IM MEDITERRANEN STIL IN LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Ref. SP1289 · 412.000 €

BESCHREIBUNG

Der Ort bietet eine breite Palette an Dienstleistungen wie Restaurants, Supermärkte, Geschäfte, medizinische Zentren und Freizeitbereiche, die alle zu Fuß erreichbar sind. Elegante Wohnungen mit privaten
Außenbereichen Wählen Sie zwischen Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern, alle mit 2 Badezimmern (eines davon en suite) und großzügigen Außenbereichen. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, die Wohnungen in den mittleren Etagen bieten großzügige Terrassen und die Penthäuser im obersten Stockwerk verfügen über private Sonnenterrassen, die sich perfekt zum Sonnenbaden, Essen im Freien oder einfach zum Entspannen in Ihrem eigenen Rückzugsort eignen. Jede Immobilie ist mit modernen Oberflächen und hochwertigen Materialien ausgestattet, die Komfort und Energieeffizienz garantieren. Alle Wohnungen verfügen über einen Parkplatz und einige Einheiten auch über einen Abstellraum, was für Praktikabilität und Komfort sorgt. Außergewöhnliche Gemeinschaft und Dienstleistungen Diese geschlossene Wohnanlage bietet wunderschöne Gärten, einen großen Gemeinschaftspool und viele Grünflächen zum Entspannen. Das Wohndesign fördert das Leben im Freien, fügt sich perfekt in die natürliche Umgebung ein und schafft eine ruhige und sichere Atmosphäre. Nur 900 Meter vom Strand von Los Narejos und nur 10 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, können die Bewohner das Beste des Küstenlebens genießen und haben alle Annehmlichkeiten in der Nähe. Der internationale Flughafen der Region Murcia ist nur 22 km (ca. 30 Minuten) entfernt und die historische Stadt Cartagena ist nur 15 Autominuten entfernt. Mehrere Golfplätze, darunter Roda Golf und La Serena Golf, befinden sich in weniger als 5 km Entfernung, was den Ort zum idealen Ziel für Golfliebhaber macht. Eine perfekte Balance zwischen Entspannung und Aktivität Los Alcázares ist nicht nur ein Paradies zum Entspannen, sondern auch ein Zentrum für Outdoor-Sport und Kultur. Das ruhige Wasser des Mar Menor ist ideal zum Windsurfen, Kitesurfen und Segeln, während die Umgebung malerische Wander- und Radwege bietet. Ihr ideales Zuhause unter der Sonne wartet auf Sie Ob Sie nun einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine kluge Investitionsmöglichkeit suchen, diese neue Wohnanlage in Los Alcázares bietet die perfekte Kombination aus mediterranem Charme, Komfort und Lebensstil.
Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida zu entdecken. (860)