Sun Team Property

NEUBAU-VILLEN ZUM VERKAUF IN LAS HEREDADES, COSTA BLANCA

Heredades, Almoradí · Ref. N9262

ZU VERKAUFEN

379.900 €



















3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

134 m² Wohnfläche

210 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Schlüsselfertig	Ja
Übergabedatum	10/2025
Nutzfläche	120 m²
Terrasse	20 m²

BESCHREIBUNG

Neubau-Villen zum Verkauf in Las Heredades, Costa Blanca Moderne Villen in einer ruhigen und gut angebundenen Gegend Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 5 modernen Villen in Las Heredades, einem charmanten und ruhigen Dorf in der Nähe von Rojales und Almoradí, im Herzen der Costa Blanca Süd. Diese ruhige Wohngegend bietet einen authentischen spanischen Lebensstil inmitten der Natur und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten, Golfplätze und der nur 12 km entfernten Mittelmeerstrände von Guardamar del Segura und Torrevieja. Elegantes und funktionales Design Diese neu gebauten Villen zeichnen sich durch ein modernes mediterranes Design aus, das Komfort, Stil und Funktionalität vereint.

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/702

NEUBAU-VILLEN ZUM VERKAUF IN LAS HEREDADES, COSTA BLANCA

Ref. N9262 · 379.900 €

BESCHREIBUNG

Jede Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und bietet helle und geräumige Innenräume, die nahtlos in die Außenbereiche übergehen. Die Villen verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, eine offene Küche mit voll integrierten Geräten und einen geräumigen Wohn-Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten. Diese Häuser wurden mit hochwertigen Materialien und Liebe zum Detail gebaut und garantieren das ganze Jahr über einen komfortablen und energieeffizienten Lebensstil. Private Außenbereiche und
Premium-Ausstattung Jede Villa wurde auf einem eigenen Grundstück erbaut und verfügt über: Privaten Swimmingpool (6 x 3 m) Landschaftsgarten mit automatischem Bewässerungssystem Privaten Parkplatz für zwei Fahrzeuge Terrassen und Sitzbereiche im Freien, die sich perfekt eignen, um das mediterrane Klima zu genießen Weitere Ausstattungsmerkmale sind: Klimaanlage über Luftkanäle LED-Beleuchtung im gesamten Innen- und Außenbereich Einbauschränke in allen Schlafzimmern Voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten Ein perfekter Ort für entspanntes Leben am Mittelmeer Las Heredades ist ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne auf die Nähe zu Stränden, Golfplätzen und Freizeitgebieten zu verzichten. Mit seiner traditionellen spanischen Atmosphäre und den hervorragenden Verkehrsanbindungen ist diese Gegend sowohl für das dauerhafte Wohnen als auch für den Urlaub an der Costa Blanca perfekt geeignet. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten: Strände von Guardamar del Segura: 12 km Stadtzentrum von Rojales: 3 km Almoradí: 2 km La Marquesa Golf: 5 km Torrevieja: 15 km Internationaler Flughafen Alicante: 40 km (ca. 45 Minuten mit dem Auto) Flughafen Murcia (Corvera): 50 km Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr Traumhaus in Las Heredades an der Costa Blanca zu entdecken. (860)