Sun Team Property

NEUBAUVILLA IN ROJALES – MODERNES DESIGN UND ERSTKLASSIGE LAGE

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. N9261

ZU VERKAUFEN

1.215.000 €



















3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

284 m² Wohnfläche

557 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2026
Nutzfläche	154 m²
Terrasse	20 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Neubauvilla in Rojales – Modernes Design und erstklassige Lage Entdecken Sie diese atemberaubende Neubauvilla in Ciudad Quesada, Rojales, die mit einer perfekten Balance aus Stil, Komfort und Funktionalität gestaltet wurde. Umgeben von Natur und in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen ist dieses Haus die ideale Wahl für alle, die ein hochwertiges Leben im Herzen der Costa Blanca suchen. Großzügiger Grundriss mit hochwertiger Ausstattung Diese Villa wurde sorgfältig entworfen, um viel Tageslicht und offene Räume zu schaffen. Sie umfasst: Ein großes Untergeschoss mit ausgezeichneter Belüftung und Tageslicht, ideal für verschiedene Nutzungen. Erdgeschoss mit einem Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe, offener Küche mit Kochinsel, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/703

NEUBAUVILLA IN ROJALES – MODERNES DESIGN UND ERSTKLASSIGE LAGE

Ref. N9261 · 1.215.000 €

BESCHREIBUNG

Obergeschoss mit zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad, jedes mit Zugang zu privaten Terrassen. Die Villa bietet außerdem einen privaten 9 x 3,5 m großen Swimmingpool, einen angelegten Garten und mehrere Terrassen zum Entspannen im Freien. Hochwertige Ausstattung und moderner Komfort Diese Immobilie wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und ist ausgestattet mit: Komplett möblierten Badezimmern mit Spiegeln Klimaanlage Fußbodenheizung in den Badezimmern Aerothermischem Warmwassersystem Parkplatz für mehrere Fahrzeuge Erstklassige Lage in Rojales Diese Villa liegt in der charmanten Stadt Rojales und in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen wie Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Naturparks. Nur 10 Minuten vom La Marquesa Golf entfernt, einem der renommiertesten Golfplätze an der Costa Blanca, können die Bewohner ein erstklassiges Golferlebnis inmitten von Tradition und Qualität genießen.
Hervorragende Anbindung und Sehenswürdigkeiten in der Nähe Rojales ist strategisch günstig gelegen und bietet eine hervorragende Verkehrsanbindung: La Marquesa Golf – 3 km Strände von Guardamar del Segura – 8 km Torrevieja – 12 km Flughafen Alicante – 40 km Flughafen Murcia – 55 km Darüber hinaus gewährleisten die Autobahnen N-332 und AP-7 eine schnelle Anbindung an nahegelegene Städte, Einkaufszentren, Yachthäfen und kulturelle Sehenswürdigkeiten. Machen Sie Rojales zu Ihrem neuen Zuhause Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine sichere Investition suchen, diese neu gebaute Villa in Ciudad Quesada bietet Ihnen alles, was Sie für einen mediterranen Lebensstil benötigen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren. (860)