Sun Team Property

NEUBAU-WOHNKOMPLEX IN LOS ALCÁZARES AN DER FRONTLINE VON SERENA GOLF

La Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9253

ZU VERKAUFEN

649.900 €



















3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

224 m² Wohnfläche

263 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	100 m²
Terrasse	114 m²

BESCHREIBUNG

Neubau-Wohnkomplex in Los Alcázares an der Frontline von Serena Golf Exklusives Wohnen an der Costa Cálida Entdecken Sie diese neue Wohnanlage in Los Alcázares, perfekt gelegen an der Frontline von Serena Golf und nur 1,3 km von den Stränden des Mar Menor entfernt. Eingebettet im Herzen der Costa Cálida, vereint dieses Projekt moderne Architektur, Komfort und eine außergewöhnliche Umgebung. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung ist der Komplex nur 30 km vom Flughafen Murcia (25 Minuten) und 90 km vom Flughafen Alicante (55 Minuten) entfernt und bietet eine gute Anbindung an Cartagena, Murcia und die Costa Blanca.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Nahe Golfplatz · Garten · Parkplatz · Pool · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/709

NEUBAU-WOHNKOMPLEX IN LOS ALCÁZARES AN DER FRONTLINE VON SERENA GOLF

Ref. N9253 · 649.900 €

BESCHREIBUNG

Moderne Wohnungen mit außergewöhnlichem Design Der Wohnkomplex umfasst 18 elegante Apartments und 7 exklusive Villen, die alle so gestaltet sind, dass sie ein Maximum an Platz, Licht und Funktionalität bieten. Die Bewohner genießen einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz und von den oberen Etagen aus auf das glitzernde Wasser des Mar Menor. Wählen Sie aus: Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, alle mit doppelter Ausrichtung und zwei Terrassen für ganztägigen Sonnenschein. Apartments im Erdgeschoss mit privaten Gärten. Einheiten in den mittleren Etagen mit großen Terrassen. Penthäuser mit zwei Terrassen, privatem Solarium und Panoramablick. Freistehende Villen in erster Reihe zum Golfplatz mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Keller, Solarium und privatem Pool. Hochwertige Ausstattung und Annehmlichkeiten Jedes Haus ist mit hochwertigen Oberflächen und modernem Komfort ausgestattet, darunter: Parkplatz und Abstellraum Aerothermisches Warmwassersystem Vorinstallierte Klimaanlage Elektrische Rollläden und komplettes Beleuchtungspaket Komplett ausgestattete Badezimmer mit Möbeln und Duschwänden Gemeinschaftspool und Landschaftsgärten Aufzug in den Wohnblöcken Perfekte Lage für Golf- und Strandliebhaber Die Wohnanlage befindet sich in einer privilegierten Enklave, umgeben vom ruhigen Grün des Serena Golf und nur wenige Gehminuten vom warmen, flachen Wasser des Mar Menor entfernt. Diese einzigartige Gegend bietet das ganze Jahr über Möglichkeiten zum Schwimmen, Segeln, Paddeln und anderen Wassersportarten und ist somit ideal für Entspannung und Aktivität. Wichtige Entfernungen: Strand (Mar Menor): 1,3 km Serena Golf: Angrenzend an die Anlage Stadtzentrum von Los Alcázares: 2 km Cartagena: 22 km Stadt Murcia: 40 km Flughafen Murcia: 30 km (25 Minuten) Flughafen Alicante: 90 km (55 Minuten) Sichern Sie sich Ihren mediterranen Lebensstil Diese Wohnanlage in Los Alcázares bietet die perfekte Kombination aus Strand, Golf und modernem Wohnen. Ob als Dauerwohnsitz, Urlaubsdomizil oder Investition – sie bietet alles, was Sie für einen authentischen mediterranen Lebensstil benötigen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause an der Costa Cálida zu sichern. (860)