Sun Team Property

LUXURIÖSE NEUBAUVILLEN IN ERSTER STRANDLINIE IN PUERTO DE MAZARRÓN

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9214

ZU VERKAUFEN

810.000 €





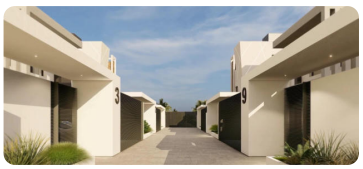














3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

182 m² Wohnfläche

259 m² Grundstück

A Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	03/2027
Nutzfläche	143 m²
Terrasse	56 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Neubauvillen in erster Strandlinie in Puerto de Mazarrón Exklusives Wohnen am Meer in El Alamillo Entdecken Sie eine einzigartige neue Wohnanlage mit 11 luxuriösen, freistehenden Villen in Puerto de Mazarrón, in der prestigeträchtigen Gegend El Alamillo, einem der begehrtesten Reiseziele an der Costa Cálida. Diese bewachte Wohnanlage bietet direkten Zugang zum Strand und zur Promenade und verbindet Komfort, Exklusivität und mediterranen Lebensstil auf perfekte Weise. Geräumige Villen mit privaten Pools und Meerblick Jede Villa befindet sich auf einem Grundstück ab 259 m² und ist in moderner Architektur auf vier Ebenen gestaltet: Untergeschoss, Erdgeschoss, erster Stock und private Sonnenterrasse.

AUSSTATTUNG

Grill · Nahe am Strand · Whirlpool · Garten · Parkplatz · Pool · Direkt am Strand · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/719

LUXURIÖSE NEUBAUVILLEN IN ERSTER STRANDLINIE IN PUERTO DE MAZARRÓN

Ref. N9214 · 810.000 €

BESCHREIBUNG

Die Häuser verfügen über 3 große Schlafzimmer und 3 Badezimmer (darunter ein En-Suite-Badezimmer) und eignen sich somit ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienhaus. Zu den wichtigsten Merkmalen gehören: Privater Swimmingpool von 8 x 3,5 m Dachterrasse mit 2 x 2 m großem Whirlpool, Sommerküche und Meerblick Komplett fertiggestellte Keller von 51,20 m² mit Elektroinstallation und Wasserversorgung, ideal für ein Gästeapartment oder als Lagerraum. Voll ausgestattete Küchen mit Geräten Komplette Badezimmer mit hochwertigen Oberflächen Klimaanlage (warm/kalt) Aerothermisches Warmwassersystem Außenküche am Pool Vorinstallation für das Laden von Elektroautos Erstklassige Lage an der Costa Cálida El Alamillo in Puerto de Mazarrón ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre am Meer, seine Sandstrände und seinen exzellenten Service. Die Villen liegen nur wenige Schritte von der Promenade entfernt und bieten täglichen Zugang zum mediterranen Lebensstil. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten: Stadtzentrum von Mazarrón: 4 km Cartagena: 35 km Stadt Murcia: 70 km Internationaler Flughafen Murcia (Corvera): 40 km Flughafen Alicante: 135 km Golfplätze (Camposol, Hacienda del Álamo und andere): 20–30 km Yachthafen und Hafengebiet von Mazarrón: 2 km Übergabe und Investitionsmöglichkeit Mit der für Sommer 2026 geplanten Übergabe bietet dieses Projekt eine einzigartige Gelegenheit, sich eine Strandvilla in bester Lage mit hohem
Vermietungspotenzial und langfristigem Wert zu sichern. Sichern Sie sich noch heute Ihre Traumvilla Erleben Sie die perfekte Balance zwischen modernem Design, Komfort und der Schönheit des Mittelmeers. Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, direkt am Strand von Puerto de Mazarrón zu wohnen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihre neue Luxusvilla am Meer zu reservieren. (860)

AUSSTATTUNG

Grill · Nahe am Strand · Whirlpool · Garten · Parkplatz · Pool · Direkt am Strand · Solarium · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com