Sun Team Property

MODERNE VILLEN IN LA ROMANA, ALICANTE

Villas de la Romana, La Romana · Ref. N9179

ZU VERKAUFEN

340.000 €





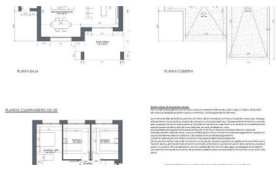












3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

127 m² Wohnfläche

371 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	01/2028
Nutzfläche	114 m²
Terrasse	20 m²
Etage	0

BESCHREIBUNG

Moderne Villen in La Romana, Alicante Exklusive Neubauwohnungen in einem charmanten spanischen Dorf Diese modernen Neubauvillen in La Romana sind für diejenigen gedacht, die Ruhe, Komfort und den authentischen spanischen Lebensstil suchen. Die Häuser befinden sich auf 370 m² großen Grundstücken in einem Wohngebiet am Rande des Dorfes und sind nur einen kurzen Spaziergang vom Stadtzentrum entfernt, wo Sie traditionelle Restaurants, Geschäfte und alle täglichen Dienstleistungen genießen können. Umgeben von Weinbergen, Mandelbaumhainen und Berglandschaften bietet La Romana eine einzigartige ländliche Umgebung und ist dennoch nur 30 Minuten von der Küste entfernt.

AUSSTATTUNG

Campo · Garten · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/743

MODERNE VILLEN IN LA ROMANA, ALICANTE

Ref. N9179 · 340.000 €

BESCHREIBUNG

Geräumiges Design mit modernem Komfort Jede Villa bietet 127 m² Wohnfläche, verteilt auf 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad. Der offene Wohn- und Essbereich fügt sich nahtlos in die möblierte Küche ein und bietet direkten Zugang zur Terrasse und zum privaten Pool. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein Abstellraum/Waschküche und ein privater Parkplatz auf dem Grundstück. Für diejenigen, die zusätzlichen Platz im Freien wünschen, besteht die Möglichkeit, gegen Aufpreis ein Dachsolarium hinzuzufügen. Premium-Ausstattung inklusive Diese Villen sind mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet und verfügen über folgende Ausstattung: Privater Pool von 6 x 3,5 m Klimaanlage mit Wärmepumpe (Installation und Gerät inklusive) Moderne Küche mit weißen Schränken und Granitarbeitsplatten LED-Beleuchtung im gesamten Haus und auf der Veranda Doppelverglasung, weiße Innentüren und Einbauschränke Die Fertigstellung ist 14 Monate nach der Reservierung geplant, sodass Sie ein brandneues, individuell gestaltetes Zuhause erhalten. Ideale Lage in der Landschaft von Alicante La Romana ist ein traditionelles spanisches Dorf im Landesinneren von Alicante, das für seine gastfreundliche Gemeinde und seine natürliche Umgebung bekannt ist. Seine Lage bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit: Aspe – 8 km Elche – 18 km Flughafen Alicante – 35 km Strände der Costa Blanca – 30 km Golfplätze (Font del Llop & Alenda) – 20 km Alicante Stadt – 32 km Ihr mediterraner Lebensstil erwartet Sie Wenn Sie auf der Suche nach einer ruhigen Umgebung sind, umgeben von Bergen, Weinbergen und charmanten spanischen Städten, aber dennoch in der Nähe der Mittelmeerküste, sind diese Villen in La Romana die perfekte Wahl. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause in Alicante. (860)