Sun Team Property

EXKLUSIVE NEUBAU-VILLEN IN EL ALBIR – MEDITERRANER LEBENSSTIL VON SIERRA HELADA

El Albir, Alfaz del Pi · Ref. N9059

ZU VERKAUFEN

875.000 €







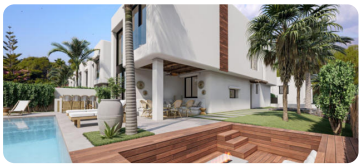












4 Schlafzimmer

3 Badezimmer

203 m² Wohnfläche

322 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca North
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	10/2027
Nutzfläche	165 m²
Terrasse	30 m²

BESCHREIBUNG

Exklusive Neubau-Villen in El Albir – Mediterraner Lebensstil von Sierra Helada Premium-Lage inmitten der Natur und in Meeresnähe
Entdecken Sie 17 exklusive freistehende Villen in einer ruhigen Wohngegend von El Albir, nur 1,4 km vom Strand entfernt und am Fuße des atemberaubenden Naturparks Sierra Helada. Diese einzigartige Lage bietet eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Natur und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Die charmante Stadt Altea ist nur 6 km entfernt, Benidorm 7 km und der internationale Flughafen Alicante in etwa 60 km erreichbar. Golfbegeisterte werden es zu schätzen wissen, dass der renommierte Altea Club de Golf nur 5 km von der Anlage entfernt ist, während Einkaufszentren, Yachthäfen und gehobene Restaurants ebenfalls in der Nähe liegen.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Garten · Parkplatz · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/802

EXKLUSIVE NEUBAU-VILLEN IN EL ALBIR – MEDITERRANER LEBENSSTIL VON SIERRA HELADA

Ref. N9059 · 875.000 €

BESCHREIBUNG

Authentisches, von Ibiza inspiriertes Design mit hochwertiger Ausstattung Diese 17 Villen wurden sorgfältig entworfen, um modernen Komfort mit der zeitlosen Eleganz der ibizenkischen Architektur zu verbinden. Weiße Fassaden, natürliche Hölzer wie Kiefer und Sabina sowie Steinelemente fangen das helle mediterrane Licht ein. Jedes Haus verfügt über ein privates Grundstück, einen angelegten Garten und einen privaten Swimmingpool mit integriertem Whirlpool. Großzügige Terrassen, ein Grillplatz und eine Außenbar schaffen das ideale Umfeld, um das ganze Jahr über den mediterranen Lebensstil zu genießen. Geräumige Innenräume und moderner Komfort Die Villen bieten vier großzügige Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine Gästetoilette, die sich auf zwei Etagen verteilen. Der offene Wohn- und Essbereich verfügt über doppelt hohe Decken, die das natürliche Licht verstärken und eine luftige, einladende Atmosphäre schaffen. Weitere Highlights sind ein Innengarten mit Oberlicht, ein Weinkeller und eine schwebende Treppe, die einen Hauch von architektonischer Eleganz verleiht. Die Küchen sind komplett mit Ober- und Unterschränken sowie hochwertigen Geräten ausgestattet, während elektrische Rollläden in den Schlafzimmern für Komfort und Bequemlichkeit sorgen. Entworfen für
ganzjährigen Genuss Diese Häuser sind perfekt für das Leben im Sommer und Winter ausgestattet und bieten Fußbodenheizung für die kühleren Monate sowie mehrere Außenbereiche zum Essen und Entspannen in der wärmeren Jahreszeit. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Parkplatz, einen Landschaftsgarten und umfangreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung nach Ihrem Geschmack. Die Übergabe ist innerhalb von 11 Monaten nach der Reservierung geplant, was einen persönlichen und reibungslosen Kaufprozess gewährleistet. Eine ideale Investition in El Albir El Albir ist bekannt für seine kosmopolitische und dennoch entspannte Atmosphäre, das kristallklare Wasser und den Zugang zu geschützten Naturgebieten. Dieses Projekt bietet die perfekte Gelegenheit für diejenigen, die einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine vielversprechende Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihren Traum vom Leben am Mittelmeer zu verwirklichen. (860)