Sun Team Property

# NEUBAUWOHNUNGEN MIT MEER- UND GOLFBLICK IN PULPÍ, ALMERÍA

Aguilón Golf, Pulpí · Ref. SP1022

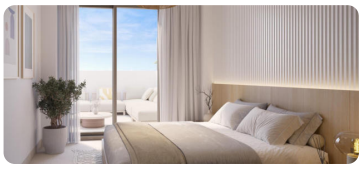
ZU VERKAUFEN

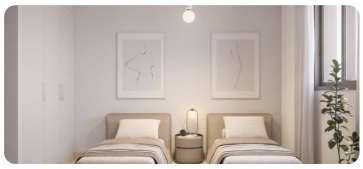
**234.000 €**



















**2** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**97 m²** Wohnfläche

**A** Energieausweis

## OBJEKTDATEN

| | |
|---|---|
| Küste | Costa de Almeria |
| Neubau | Ja |
| Voraussichtliche Fertigstell... | 05/2028 |
| Nutzfläche | 69 m² |
| Terrasse | 20 m² |
| Etage | 1 |
| Stellplätze | 1 |

## BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen mit Meer- und Golfblick in Pulpí, Almería
Privilegierte Lage zwischen Meer und Bergen Diese exklusive neue Wohnanlage befindet sich in Pulpí, Almería, neben dem beeindruckenden Golfplatz Mundo Aguilón und bietet eine perfekte Balance zwischen Natur, Komfort und mediterranem Lebensstil. In einer ruhigen Gegend zwischen Meer und Bergen gelegen, lädt dieser Ort das ganze Jahr über zu einem aktiven und entspannten Lebensstil ein. Nur 4 km von einigen der besten unberührten Strände der Mittelmeerküste entfernt, ist die Anlage von Natur, Golf und einer gut etablierten Umgebung umgeben, die sich sowohl für das permanente Wohnen als auch für Urlaubsaufenthalte ideal eignet.

## AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Aufzug · Nahe Golfplatz · Fitnessraum · Parkplatz · Pool · Abstellraum · Geschlossene Wohnanlage · Meerblick

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/de/propiedad/838

# NEUBAUWOHNUNGEN MIT MEER- UND GOLFBLICK IN PULPÍ, ALMERÍA

Ref. SP1022 · 234.000 €

## BESCHREIBUNG

Moderne Wohnungen mit großen Terrassen und malerischer Aussicht Die Anlage besteht aus 54 neu gebauten Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, jeweils mit einem privaten Parkplatz und einem Abstellraum. Die Wohnungen sind modern und funktional gestaltet, nutzen das natürliche Licht optimal aus und bieten großzügige Terrassen mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz und das Meer. Die hochwertige Ausstattung umfasst: Doppelverglaste Fenster mit Wärmeschutz Verstärkte Sicherheitseingangstüren Voll klimatisierte Klimaanlage Energieeffizienzklasse A Diese Merkmale sorgen für optimalen Komfort,
Schalldämmung und Temperaturregulierung das ganze Jahr über. Außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche für jeden Lebensstil Die Wohnanlage wurde so konzipiert, dass sie Ihre Lebensqualität mit Annehmlichkeiten für die ganze Familie verbessert, darunter: Ein großer Gemeinschaftspool, ideal für sonnige Tage Ein Fitnessbereich, in dem Sie sich fit halten können, ohne das Grundstück verlassen zu müssen Ein Clubhaus oder Gemeinschaftsbereich, ideal für geselliges Beisammensein und Freizeitaktivitäten Diese Gemeinschaftsräume in Kombination mit der ruhigen Umgebung machen diese Wohnanlage zu einer idealen Option für Familien, Paare, Rentner oder Investoren, die einen hochwertigen Lebensstil an der Küste suchen. In der Nähe von Golf, Stränden und wichtigen Dienstleistungen Diese Wohnanlage befindet sich im Mundo Aguilón Golf, einem der schönsten und anspruchsvollsten Golfplätze in Almería, und ist ideal für Golfliebhaber. Außerdem liegt sie in günstiger Nähe zu: Yachthafen Villaricos – 13 km Einkaufszentren in Águilas – 15 km Desert Springs Golf Resort – 18 km Internationaler Flughafen Almería – 95 km Flughafen Murcia-Corvera – 115 km Investieren Sie in hochwertiges Wohnen an der Küste von Almería Ob Sie einen Hauptwohnsitz, ein Zweitwohnsitz am Meer oder eine rentable Investition in eine Ferienimmobilie suchen, diese neue Wohnanlage in Pulpí bietet Komfort, Aussicht und Lifestyle in einer der aufstrebendsten Gegenden der Costa de Almería. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause inmitten von Meer, Golf und Sonnenschein zu entdecken. (860)