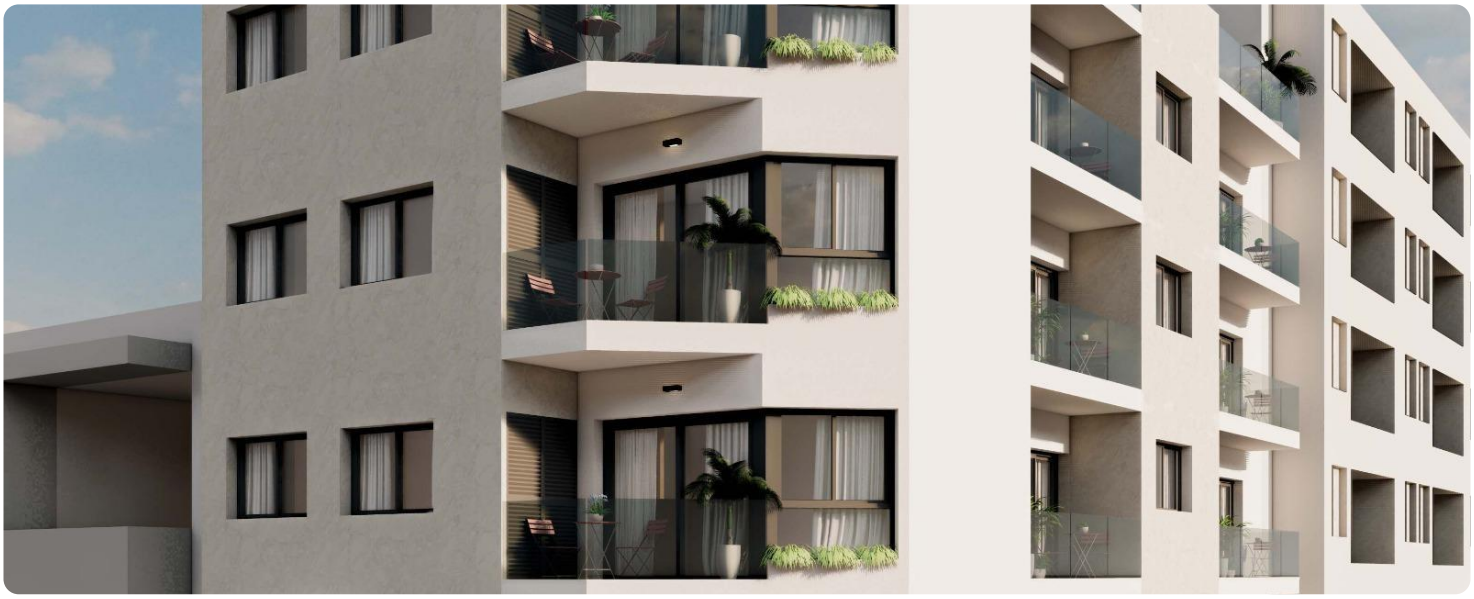
Sun Team Property

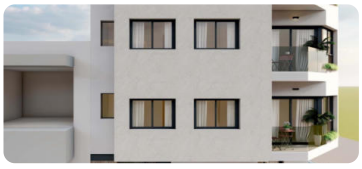
MODERNE NEUBAUWOHNUNGEN IN GUARDAMAR DEL SEGURA IN STRANDNÄHE

Pueblo, Guardamar del Segura · Ref. N8816

ZU VERKAUFEN

274.500 €



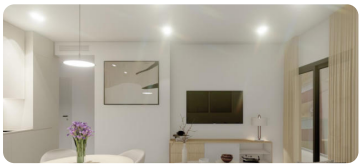
















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

62 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Schlüsselfertig	Ja
Übergabedatum	04/2026
Nutzfläche	60 m²
Terrasse	5 m²

BESCHREIBUNG

Moderne Neubauwohnungen in Guardamar del Segura in Strandnähe Exklusive Wohnanlage im Herzen von Guardamar Entdecken Sie dieses brandneue Wohngebäude mit 13 stilvollen Apartments im Zentrum von Guardamar del Segura, einer der begehrtesten Städte an der südlichen Costa Blanca. Dieses Projekt wurde mit Blick auf Komfort und Funktionalität entworfen und bietet Apartments mit 1 und 2 Schlafzimmern, nur 550 Meter vom Strand entfernt und in Laufnähe zu Geschäften, Supermärkten, Restaurants, öffentlichen Verkehrsmitteln und anderen wichtigen Dienstleistungen. Modernes Design und hochwertige Ausstattung Jedes Apartment verfügt über eine offene Küche im amerikanischen Stil, einen hellen Wohn- und Essbereich, Einbauschränke und eine private Terrasse.

AUSSTATTUNG

Möbliert · Aufzug · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/888

MODERNE NEUBAUWOHNUNGEN IN GUARDAMAR DEL SEGURA IN STRANDNÄHE

Ref. N8816 · 274.500 €

BESCHREIBUNG

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug für 6 Personen und alle Bewohner haben Zugang zu einer gemeinschaftlichen Dachterrasse mit Duschen und Kunstrasen – perfekt, um die Sonne und die Meeresbrise zu genießen. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören: Aluminiumfenster mit thermischer Trennung gepanzerte Eingangstür für zusätzliche Sicherheit Warmwasser-Luftwärmepumpe Hängende Badezimmermöbel mit integriertem Waschbecken, Spiegel und Duschwand Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Kanälen Ideale Lage mit guter Verkehrsanbindung Guardamar del Segura ist eine charmante Küstenstadt, die für ihre 11 km langen Naturstrände, üppigen Kiefernwälder und den entspannten mediterranen Lebensstil bekannt ist. Dieser Apartmentkomplex ist ideal gelegen, um alles zu genießen, was die Stadt zu bieten hat, darunter: Guardamar Marina – 1,5 km Supermärkte, Rathaus und Gesundheitszentrum – 500 m Bushaltestelle – 300 m Strände – 550 m Golfplatz La Marquesa (Ciudad Quesada) – 6,5 km Flughafen Alicante (El Altet) – 20 km Einkaufszentrum Zenia Boulevard – 30 km Guardamar bietet außerdem eine Vielzahl von ganzjährigen Dienstleistungen, darunter eine Sportanlage mit Tennis, Paddle, Fußball und einem beheizten Innenpool sowie eine öffentliche Bibliothek mit kostenlosem WLAN und Computerzugang. Die Nähe zum Flughafen und zur Küste macht Guardamar zu einem perfekten Ziel für einen dauerhaften Wohnsitz oder einen Urlaub. Ihr Rückzugsort am Strand wartet auf Sie Diese modernen Apartments in Guardamar del Segura sind ideal für alle, die das Leben am Meer mit allen Annehmlichkeiten einer lebendigen und doch ruhigen spanischen Stadt genießen möchten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren oder einen Besuch zu vereinbaren! (860)