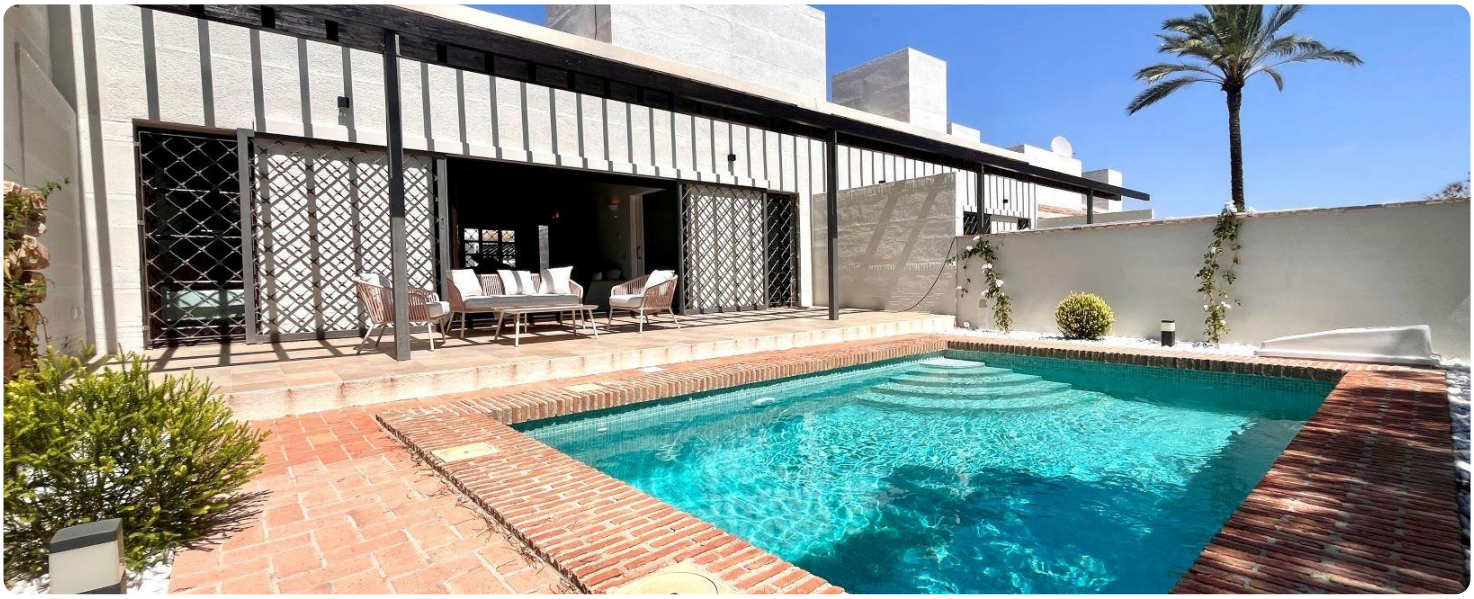
Sun Team Property

ELEGANTE EINSTÖCKIGE STADTHÄUSER MIT PRIVATEM POOL IM PERALEJA GOLF RESORT - COSTA CÁLIDA

Sucina, Murcia · Ref. N8811

ZU VERKAUFEN

298.000 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

78 m² Wohnfläche

260 m² Grundstück

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Schlüsselfertig	Ja
Übergabedatum	04/2025
Nutzfläche	70 m²

BESCHREIBUNG

Elegante einstöckige Stadthäuser mit privatem Pool im Peraleja Golf Resort - Costa Cálida Stadthäuser im mediterranen Stil in einer bewachten Golfanlage Entdecken Sie 11 exklusive einstöckige Stadthäuser im renommierten Peraleja Golf Resort in der Region Murcia in Südspanien. Diese modernen mediterranen Häuser stehen auf großzügigen Grundstücken von ca. 260 m² und bieten jeweils einen privaten Pool, einen angelegten Garten und einen Parkplatz vor Ort. Die Häuser sind mit schrägen Decken und natürlichen Materialien wie Holz und Stein gestaltet und fügen sich nahtlos in die umliegende Landschaft ein, während sie gleichzeitig eine stilvolle, zeitlose Inneneinrichtung bieten.

AUSSTATTUNG

Klimaanlage · Heizung · Nahe Golfplatz · Garten · Parkplatz · Innenhof · Pool · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/890

ELEGANTE EINSTÖCKIGE STADTHÄUSER MIT PRIVATEM POOL IM PERALEJA GOLF RESORT - COSTA CÁLIDA

Ref. N8811 · 298.000 €

BESCHREIBUNG

Komfortables Wohnen mit hochwertigen Oberflächen Jedes Haus verfügt über: 2 Schlafzimmer und 2 Bäder Offene, voll ausgestattete Küche Heller Wohn-Essbereich mit gemütlichem Holzkamin Zentrale Klimaanlage und Gasheizung Verstärkte Eingangstür und motorisiertes Zufahrtstor Privater Pool (3,5 x 5,5 m) mit Außendusche Wasser- und Beleuchtungsanschlüsse im Außenbereich Vollständig angelegter Garten zum Genießen Diese Häuser wurden sorgfältig von einem renommierten Architekten entworfen, der elegante Linien mit natürlichen Texturen kombiniert und so eine einzigartige und harmonische Umgebung in einer sicheren, bewachten Anlage schafft. Leben im Peraleja Golf Resort - Natur und Sicherheit Die Häuser befinden sich innerhalb des Peraleja Golf Resorts, das über eine 24-Stunden-Sicherheitspforte, eine Pianobar und ein Clubhaus mit einem Gourmet-Restaurant verfügt. Das Resort ist von geschützten Naturgebieten umgeben, in denen Spazier-, Jogging- und Fahrradwege für die Bewohner angelegt werden. Der 18-Loch-Golfplatz, der ursprünglich von dem legendären Severiano Ballesteros entworfen wurde, wird derzeit renoviert und soll Ende 2025 wieder eröffnet werden. Ausgewählte Wohnungen und der Social Club bieten einen weiten Blick auf das Meer. Günstige Lage in der Nähe von Stränden und Städten Diese ruhige Anlage bietet eine hervorragende Anbindung an die wichtigsten Orte: Die Städte Sucina und Avileses - 3-5 km Die Strände des Mar Menor - 20 km (20 Minuten mit dem Auto) Die Stadt Murcia - 25 km (20 Minuten mit dem Auto) Der Flughafen Murcia (RMU) - 25 km (15 Minuten mit dem Auto) Der Flughafen Alicante (ALC) - 80 km (45 Minuten mit dem Auto) Das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard - 35 km Genießen Sie den Charme der Costa Cálida In der Nähe der traditionellen spanischen Stadt Sucina gelegen, können die Bewohner die lokalen Geschäfte, Restaurants und den authentischen Charme genießen, während sie gleichzeitig in der Nähe der Küste und des pulsierenden Stadtlebens sind. Diese Gegend ist bei internationalen Käufern aufgrund ihrer Lebensqualität, der guten Infrastruktur, des ganzjährig herrlichen Wetters und des Zugangs zu Naturgebieten und dem Meer immer beliebter geworden. Kontaktieren Sie uns noch heute, um sich Ihre Traumvilla in Peraleja Golf zu sichern und das Leben an der Costa Cálida zu genießen! (860)