Sun Team Property

BOUTIQUE-NEUBAUWOHNUNGEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR, NUR 800 M VOM STRAND ENTFERNT

Los Peñascos, San Pedro del Pinatar · Ref. N10021

ZU VERKAUFEN

299.950 €



















2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

60 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Calida
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	56 m²
Terrasse	49 m²
Etage	1

BESCHREIBUNG

Boutique-Neubauwohnungen in San Pedro del Pinatar, nur 800 m vom Strand entfernt Exklusive Boutique-Wohnanlage in San Pedro del Pinatar Entdecken Sie eine einzigartige Boutique-Wohnanlage mit nur 4 modernen Neubauwohnungen in San Pedro del Pinatar an der Costa Calida. Diese exklusive Wohnanlage wurde für Käufer konzipiert, die Privatsphäre und zeitgemäßes mediterranes Wohnen suchen, und bietet eine Auswahl an Erdgeschosswohnungen und Penthäusern, alle mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern (davon eines en suite) und einem privaten Parkplatz. Mit nur vier verfügbaren Objekten bietet die Wohnanlage eine privatere Alternative zu großen Wohnkomplexen.

AUSSTATTUNG

Nahe am Strand · Parkplatz · Pool · Solarium · Geschlossene Wohnanlage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

BOUTIQUE-NEUBAUWOHNUNGEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR, NUR 800 M VOM STRAND ENTFERNT

Ref. N10021 · 299.950 €

BESCHREIBUNG

Moderne Architektur, großzügige Außenbereiche und hochwertige Ausstattungsdetails schaffen stilvolle Wohnräume, die sich sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für den Urlaub oder als Kapitalanlage eignen. Erdgeschosswohnungen und Penthäuser mit privatem Pool Die Erdgeschosswohnungen bieten komfortables Wohnen auf einer Ebene mit privaten Terrassen und direktem Zugang zu hellen, offen gestalteten Innenräumen. Die Penthäuser verfügen über Wohnräume im ersten Stock, kombiniert mit beeindruckenden privaten Dachterrassen, komplett mit einem privaten Plunge-Pool und großzügigem Außenbereich zum Entspannen und für gesellige Anlässe. Moderne mediterrane Innenausstattung Die Wohnungen verfügen über zeitgemäße, offen gestaltete Wohn- und Essbereiche, die an moderne
Einbauküchen mit Geräten angeschlossen sind. Große Fenster sorgen für hervorragendes Tageslicht, während sorgfältig ausgewählte Materialien und Oberflächen eine frische und behagliche Atmosphäre schaffen. Zur Ausstattung gehören hochwertige schwarze Aluminium-Fenster und -Türen mit thermischer Trennung, Doppelverglasung, LED-Beleuchtung, elektrische Rollläden, Vorinstallation für eine Kanalklimaanlage und ein aerothermisches System für die Warmwasserbereitung. Diese Merkmale verbinden modernen Komfort mit verbesserter Energieeffizienz. Leben in San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar ist ein beliebter Küstenort im Norden der Costa Cálida, gelegen zwischen dem Mar Menor und dem Mittelmeer. Der Ort bietet Supermärkte, Restaurants, Cafés, Geschäfte, Sportanlagen und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs, während das nahegelegene Gebiet Lo Pagan für seine Strände und die heilenden Schlammbäder des Mar Menor bekannt ist. Der Regionalpark „Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar“ bietet geschützte Salzwiesen, Dünen und Wanderwege in Küstennähe. Die Gegend bietet zudem eine gute Anbindung an nahegelegene Küstenorte und Golfresorts. Ungefähre Entfernungen: Strand: 0,8 km Lo Romero Golf: 10 km Einkaufszentrum Dos Mares: ca. 5 km Flughafen Murcia-Corvera: ca. 38 km Internationaler Flughafen Alicante: ca. 65 km Kontaktieren Sie uns noch heute, um diese exklusiven Neubauwohnungen zu entdecken und weitere Informationen zu den verfügbaren Immobilien zu erhalten. (860)