Sun Team Property

NEUBAUWOHNUNGEN 600 METER VOM STRAND ENTFERNT IN GUARDAMAR DEL SEGURA

Centro, Guardamar del Segura · Ref. N10016

ZU VERKAUFEN

315.000 €



















2 Schlafzimmer

1 Badezimmer

75 m² Wohnfläche

B Energieausweis

OBJEKTDATEN

Küste	Costa Blanca South
Neubau	Ja
Voraussichtliche Fertigstell...	12/2027
Nutzfläche	45 m²
Terrasse	16 m²
Etage	4

BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen 600 Meter vom Strand entfernt in Guardamar del Segura Exklusives Boutique-Neubauprojekt im Zentrum von Guardamar Entdecken Sie ein exklusives Boutique-Neubauprojekt mit nur 10 Neubauwohnungen im Herzen von Guardamar del Segura, einer der attraktivsten Küstenstädte an der südlichen Costa Blanca. Nur 600 Meter vom Strand entfernt bietet dieser moderne Wohnkomplex eine hervorragende Kombination aus zeitgemäßem Design, hochwertiger Ausstattung und einer äußerst verkehrsgünstigen zentralen Lage. Die Anlage besteht aus nur zwei Wohnungen pro Etage, was eine private und ruhige Atmosphäre schafft.

AUSSTATTUNG

Aufzug · Nahe am Strand · Pool · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/de/propiedad/94

NEUBAUWOHNUNGEN 600 METER VOM STRAND ENTFERNT IN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. N10016 · 315.000 €

BESCHREIBUNG

Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Cafés und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs sind für die Bewohner bequem zu Fuß erreichbar, während die wunderschöne Mittelmeerküste nur wenige Minuten entfernt ist. Moderne Wohnungen mit privaten Terrassen Die Wohnanlage bietet stilvolle 2- und 3-Zimmer-Wohnungen mit 1 oder 2 Bädern, die so konzipiert sind, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen und komfortables, modernes Wohnen ermöglichen. Alle Wohnungen verfügen über eine private Terrasse, während ausgewählte Wohnungen zusätzlich von einer privaten Sonnenterrasse mit Dusche und Grillplatz profitieren – ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Zur Wohnanlage gehören außerdem ein gemeinschaftlicher Swimmingpool und ein Liegebereich auf dem Dach, die den Bewohnern einen zusätzlichen Ort zum Entspannen und Genießen der Sonne bieten. Hochwertige Ausstattung und energieeffizientes Design Die hellen, offen gestalteten Innenräume verbinden zeitgemäße Ästhetik mit praktischen Grundrissen. Die Küchen sind komplett mit Elektrogeräten ausgestattet und an komfortable Wohn- und Essbereiche angeschlossen. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage, ein Aufzug zu allen Etagen, Badezimmer mit Fußbodenheizung und Duschabtrennungen sowie ein komplettes LED-Beleuchtungspaket. Diese Ausstattungsmerkmale sorgen für Komfort, Effizienz und einen modernen Lebensstandard. Leben in Guardamar del Segura Guardamar ist bekannt für seine rund 11 km langen Sandstrände, geschützten Dünenlandschaften und ausgedehnten Kiefernwälder. Die Stadt bietet zudem einen Yachthafen, Sportanlagen, Restaurants, Geschäfte und ein breites Freizeitangebot, wodurch sie sich sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Urlaub oder als Kapitalanlage eignet. Ungefähre Entfernungen: Strand von Guardamar: 0,6 km La Marquesa Golf, Rojales: ca. 5 km Yachthafen von Torrevieja: ca. 12 km Internationaler Flughafen Alicante: ca. 30 km Flughafen Murcia-Corvera: ca. 54 km Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für diese Neubauwohnungen im Zentrum von Guardamar del Segura zu vereinbaren. (860)