Sun Team Property

# RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Playa Villananitos, San Pedro del Pinatar · Ref. N8379

EN VENTA

**450.000 €**



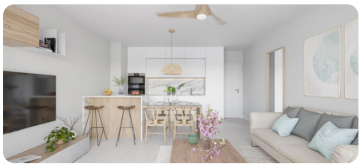


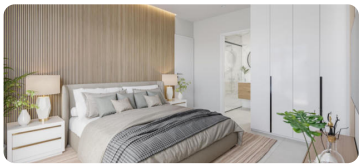


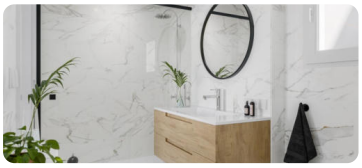












**3** Habitaciones

**2** Baños

**102 m²** Construidos

**B** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Cálida |
| Obra nueva | Sí |
| Entrega prevista | 04/2027 |
| Superficie útil | 87 m² |
| Terraza | 9 m² |
| Planta | 1 |

## DESCRIPCIÓN

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN SAN PEDRO DEL PINATAR Enclavada junto al cautivador Mar Menor, Lo Pagán es una localidad murciana que desvela una mezcla perfecta de belleza natural y riqueza cultural, ofreciendo una escapada perfecta para aquellos que buscan un oasis de tranquilidad. Con un cómodo acceso, a sólo 57 minutos del aeropuerto de Alicante, Lo Pagán le invita a relajarse, explorar y crear recuerdos inolvidables en esta idílica ciudad costera española. Disfrute de un estilo de vida refinado con nuestra residencia de obra nueva meticulosamente diseñada, que ofrece áticos y apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios. Con un diseño impecable, las 21 unidades están distribuidas con elegancia en bloques de 3 niveles.

## CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Calefacción · Cerca de la playa · Aparcamiento · Piscina · Primera línea de playa · Trastero · Urbanización cerrada · Vistas al mar

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N8379 · 450.000 €

## DESCRIPCIÓN

El espacio vital de cada unidad está diseñado para aprovechar la luz natural y crear zonas de estar luminosas, espaciosas y modernas que combinan a la perfección con el entorno costero. Explore una variedad de residencias, disponibles en tres modelos y tamaños diferentes. Residencial le invita a experimentar un estilo de vida de lujo sin igual con una serie de servicios exquisitos: Sumérjase en las refrescantes aguas de la piscina comunitaria. Disfrute de la comodidad y seguridad del aparcamiento subterráneo. Eleve su tiempo de ocio en la terraza compartida de la azotea. Algunas de las viviendas disponen de terrazas privadas. Seis áticos de la 2ª planta tienen una característica única: acceso directo a su solarium privado a través de sus terrazas. También incluye un trastero para mayor comodidad. Además, los residentes tienen la opción de mejorar su experiencia al aire libre añadiendo una cocina de verano a su solarium privado. Cada casa que viene está diseñada para hacerle sentir como si estuviera entrando en unas vacaciones perpetuas, un santuario donde la tranquilidad se une a la sofisticación. Algunas propiedades tienen vistas frontales al mar, otras laterales. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la navegación y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales atraen a aquellos que buscan sol, mar y arena seguros. San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año por el agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares. El aeropuerto de Murcia/Corvera se encuentra a 30 minutos y el de Alicante a una hora en coche. (860)