Sun Team Property

VILLAS DE OBRA NUEVA EN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA

Santa Rosalia Lake And Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N8337

EN VENTA

572.500 €



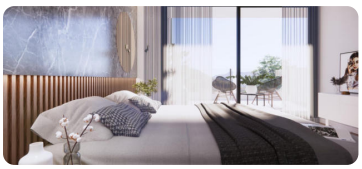


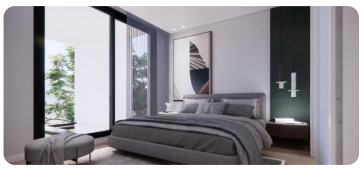


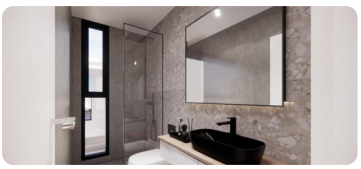












3 Habitaciones

3 Baños

223 m² Construidos

217 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Lista para entrar a vivir	Sí
Fecha de entrega	09/2026
Superficie útil	177 m²
Terraza	77 m²

DESCRIPCIÓN

VILLAS DE OBRA NUEVA EN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA Villas de obra nueva en complejo cerrado privado en la región de Murcia, rodeado de excelentes campos de golf y a tan sólo 10 minutos de las playas de arena del Mar Menor. Situado en una ubicación privilegiada, en segunda línea de la laguna de arena blanca y aguas turquesas. A pocos pasos de su entrada principal, presentamos estas magníficas villas de 3 dormitorios. Estas villas de lujo ofrecen una armoniosa mezcla de elegancia moderna y refinamiento y acabados de la más alta calidad. La sala de estar principal fluye a través de la zona de jardín y piscina creando una atmósfera perfecta de serenidad y belleza.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Campo · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Trastero · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1056

VILLAS DE OBRA NUEVA EN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA

Ref. N8337 · 572.500 €

DESCRIPCIÓN

El diseño de planta abierta conecta la sala de estar, comedor con la cocina moderna creando un flujo sin fisuras para el entretenimiento o disfrutar de una agradable velada tranquila. La cocina está totalmente equipada con los últimos electrodomésticos y materiales. El tercer dormitorio en la planta baja podría ser fácilmente utilizado como un estudio o espacio de trabajo privado para el equilibrio perfecto entre la vida laboral y personal. El gran solarium ofrece una gran variedad de oportunidades para relajarse, cenar al aire libre o simplemente disfrutar tomando el sol y de las magníficas vistas a la laguna y más allá. Además, estas magníficas villas presentan este espectacular sótano de más de 100m2 con un patio inglés que proporciona vegetación y abundante luz natural a esta zona polivalente que podría utilizarse como gimnasio, sala de cine o zona de ocio. Situado en un complejo cerrado privado, con una entrada de acceso principal y seguridad las 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m2. Consta de senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de paddle y tenis, un campo de minigolf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, casa club..... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial de aguas cristalinas de casi 17.000m2 de superficie acuática, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, trayendo un trozo del Caribe a la Región de Murcia. Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propio bar, también hay «Chiringuitos de playa» repartidos por el lago. El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva a su alcance. (860)