Sun Team Property

VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON PISCINA PRIVADA EN SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N9989

EN VENTA

550.000 €





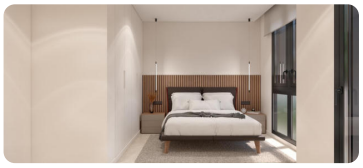














3 Habitaciones

3 Baños

213 m² Construidos

183 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	12/2028
Superficie útil	110 m²
Terraza	29 m²

DESCRIPCIÓN

Villas de nueva construcción con piscina privada en Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia Villas exclusivas de nueva construcción en Santa Rosalia Lake and Life Resort Descubre una promoción exclusiva de tan solo 6 villas de nueva construcción situadas en este prestigioso complejo turístico de la Región de Murcia. Cada villa cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, con diferentes distribuciones repartidas en una o dos plantas, además de un amplio sótano. Diseñadas para el estilo de vida mediterráneo moderno, estas propiedades combinan arquitectura contemporánea, privacidad, acabados de alta calidad y acceso a un estilo de vida excepcional en el complejo turístico.

CARACTERÍSTICAS

Campo · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Trastero · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/115

VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON PISCINA PRIVADA EN SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Ref. N9989 · 550.000 €

DESCRIPCIÓN

Las villas incluyen aparcamiento privado dentro de la parcela, una piscina privada y, en el caso de los modelos de una sola planta, un solárium privado en la azotea. Las amplias zonas exteriores ofrecen el escenario perfecto para disfrutar del cálido clima mediterráneo durante todo el año. Amplio sótano con luz natural Una de las características más distintivas es el amplio sótano de más de 80 m². Los patios ingleses proporcionan luz natural y ventilación, transformando esta planta en una extensión versátil de la zona de estar principal. El sótano se puede personalizar según las necesidades de los propietarios y utilizarse como cine en casa, gimnasio, despacho, alojamiento para invitados, sala de juegos o zona de estar adicional. Incluye
preinstalación para aire acondicionado, así como conexiones de agua y electricidad, lo que ofrece una excelente flexibilidad para su uso futuro. Características de calidad y eficiencia energética Estas villas de nueva construcción están diseñadas con materiales de primera calidad y modernos sistemas de eficiencia energética. Entre sus características destacan una puerta de entrada de seguridad reforzada, aire acondicionado por conductos, dos paneles solares fotovoltaicos, cocinas amuebladas equipadas con placa de cocción, horno y campana extractora, riego automático del jardín y cuartos de baño equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha. Las persianas eléctricas de los dormitorios aportan mayor comodidad y privacidad, mientras que la combinación de una construcción moderna y tecnología de energías renovables contribuye a mejorar la eficiencia y a reducir el consumo energético diario. Santa Rosalia Lake and Life Resort Este complejo es una urbanización privada cerrada con seguridad las 24 horas, construida en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m². En su centro se encuentra un espectacular lago artificial de aguas cristalinas de casi 17.000 m², rodeado de playas de arena blanca, palmeras y zonas de ocio. Los residentes pueden disfrutar de senderos para caminar y montar en bicicleta, pistas de pádel y de tenis, instalaciones deportivas, minigolf, parques para perros, jardines paisajísticos, un club social y bares de estilo playero. El complejo ofrece un estilo de vida único que combina relajación, actividades al aire libre e instalaciones turísticas en una de las zonas más atractivas de la Costa Cálida. Playas, golf y excelentes conexiones El complejo se encuentra a menos de 4 km de las playas del Mar Menor y de la popular localidad costera de Los Alcázares, conocida por sus playas, restaurantes, deportes acuáticos y servicios durante todo el año. También hay varios campos de golf de prestigio situados a poca distancia en coche. Distancias aproximadas a los principales puntos de interés: Playas del Mar Menor: 4 km Campos de golf más cercanos: 5 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 22 km Aeropuerto de Alicante: 100 km Un estilo de vida único y una oportunidad de inversión Estas exclusivas villas de nueva construcción ofrecen la combinación perfecta de espacios exteriores privados, interiores flexibles e
instalaciones propias de un complejo turístico en una ubicación privilegiada cerca de la playa, los campos de golf y las principales ciudades. Ya sea como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión, (860)