Sun Team Property

# VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES

Atalaya Park, Rojales · Ref. N7196

EN VENTA

**504.000 €**



















**3** Habitaciones

**2** Baños

**120 m²** Construidos

**399 m²** Parcela

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Sur |
| Obra nueva | Sí |
| Entrega prevista | 05/2028 |
| Superficie útil | 100 m² |
| Terraza | 15 m² |
| Planta | 0 |
| Plazas de aparcamiento | 1 |
| Distancia a la playa | 8 km |

## DESCRIPCIÓN

Residencial de obra nueva de villas en Rojales. Preciosas villas de 3 dormitorios, 2 baños, cocina americana con salón y terraza. Villas construidas en parcelas independientes donde tiene jardin con parking y piscina privada. Solarium privado opcional con coste extra.
CARACTERÍSTICAS INTERIORES Nuestras villas están diseñadas según las preferencias individuales de los clientes, lo que le permite personalizar completamente muchos aspectos de la construcción y le da la opción de elegir materiales y estilos de acabado; Puertas interiores y armarios en una gran variedad de estilos y colores. Una gran variedad de baldosas en toda la casa y azulejos en los baños y la cocina. Los marcos de las ventanas se pueden colorear a medida.

## CARACTERÍSTICAS

Jardín · Aparcamiento · Piscina · Urbanización cerrada

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1247

# VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES

Ref. N7196 · 504.000 €

## DESCRIPCIÓN

Elección de accesorios, desde grifos y cuartos de baño hasta interruptores de la luz. Cocinas personalizadas, construidas según sus especificaciones, incluyendo una selección de colores, encimeras y distribución general. También incluimos muchos "extras" interiores de serie; Suelo radiante en los baños Un sistema de aire acondicionado preinstalado, mediante canales canalizados, creando una instalación eficiente y discreta. Los últimos materiales de Poliéster Mineral en nuestros suelos de ducha y fregaderos de cocina. CARACTERÍSTICAS EXTERIORES Nuestras villas ya representan un gran valor, pero para ofrecer aún más, incluimos una lista de "extras" exteriores de serie; Una selección de colores y estilos exteriores, incluyendo la posibilidad de personalizar completamente la apariencia de su nueva villa. Una piscina privada de color y estilo a elegir con sistema de iluminación LED de color Paredes exteriores de la parcela de altura completa Puertas de acceso para vehículos y peatones (la puerta para vehículos es motorizada) 40 m2 de alicatado exterior en un color, estilo y ubicación en la parcela de su elección Ventanas de alta calidad con doble acristalamiento y tratamiento climático en un color exterior de su elección Se incluye un sistema de agua caliente por paneles solares y un sistema fotovoltaico independiente para cumplir con la legislación medioambiental más reciente. Hay 3 campos de golf cerca y las playas de bandera azul están a sólo 10 minutos en coche. Rojales es un pueblo encantador con todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situado muy cerca de las villas. Hay varios campos de golf cerca, así como parques acuáticos en Rojales y Torrevieja. Los aeropuertos de Alicante y Murcia están a 45 minutos en coche. (860)