Sun Team Property

VILLA DE LUJO CON EMBARCADERO PRIVADO

La Manga Del Mar Menor, La Manga del Mar Menor · Ref. N3035

EN VENTA

780.000 €



















3 Habitaciones

2 Baños

465 m² Construidos

1361 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Lista para entrar a vivir	Sí
Fecha de entrega	10/2021
Superficie útil	395 m²
Terraza	40 m²
Planta	0

DESCRIPCIÓN

VILLA DE LUJO CON EMBARCADERO PRIVADO Entre dos mares, el Mar Menor y el Mediterráneo, se encuentra esta preciosa villa de lujo en la península de La Manga (Murcia) Contando con una de las vistas más privilegiadas de la zona, (y estando a muy pocos metros de la playa) esta propiedad cuenta con embarcadero privado (para un barco hasta 12 m) que permite acceder al mar mediante un sistema de amplios canales. Está localizada en la zona Veneziola, con inmediatas conexiones a los islotes naturales, al campo de golf y al puerto deportivo. Se trata de una construcción de obra nueva con altas calidades y acabados propios de una vivienda de lujo. Con una superficie construida de 465,32m2 sobre una parcela de 1.

CARACTERÍSTICAS

Cerca de la playa · Gimnasio · Jardín · Piscina · Primera línea de playa · Sala de juegos · Solárium · Vistas al mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1345

VILLA DE LUJO CON EMBARCADERO PRIVADO

Ref. N3035 · 780.000 €

DESCRIPCIÓN

361m2, en la planta baja dispone de 3 habitaciones dobles muy amplias y 2 baños, salón de grandes dimensiones con chimenea, comedor independiente, espaciosa cocina de madera noble también
independiente y amplia despensa para guardar alimentos, lavadero etc. Amplios porches delantero y trasero. Disfruta de 2 terrazas muy amplias y Solárium con Mirador de 72m2 encima del edificio con vistas privilegiadas panorámicas sobre el Mar Menor. El jardín está terminado para un mantenimiento fácil y tiene Piscina Privada. Carpintería exterior de doble cristal y doble cierre. Armarios empotrados en todos los dormitorios. Sótano/garaje de 239m2, ideal para la instalación de gimnasios, bodegas, salón de juegos etc. Detrás de la edificación hay un embarcadero privado que permite acceder al mar por un sistema de canales. Las playas se encuentran a pocos metros de la vivienda. (860)