Sun Team Property

ADOSADO EN LO PAGAN

Lo Pagán, San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC7918487

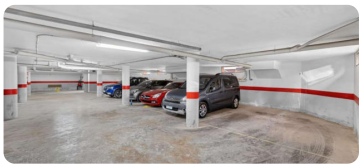
EN VENTA

199.990 €





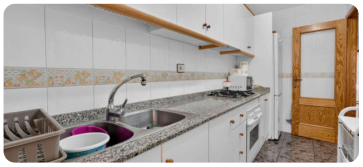














3 Habitaciones

2 Baños

103 m² Construidos

64 m² Parcela

F Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Distancia al mar (en línea rect...	719 m
Emisiones	F

DESCRIPCIÓN

Fantástico chalet adosado de 3 dormitorios a tan solo 100m de la playa de Villananitos. Chalet adosado duplex con plaza de garaje en la mejor zona de la playa de Villananitos. No dude en solicitar una visita. De conformidad con lo dispuesto en el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes importes:Impuestos a cargo del compradorEn el caso de IVA al tipo vigente del “10%” (Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido) y el Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados (AJD, 1,5%)En el caso de ITP sobre el mayor de los valores entre el precio de venta o el de referencia catastral oscilando entre el “3% y el 7,75%” en función de las condiciones del comprador, todo ello de acuerdo con (Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Cerca de la playa · Primera línea de playa

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1381

ADOSADO EN LO PAGAN

Ref. MLSC7918487 · 199.990 €

DESCRIPCIÓN

septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados).Notaría y registro:Son gastos sometidos a arancel, si bien su coste estimado puede oscilar para la notaría en un precio de 600 -1000eur y en el caso del registro en un precio de unos 500eur(Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Notarios y Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Registradores de la Propiedad respectivamente).Honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria:Están incluidos en el precio de compra.En el caso de precisar financiación bancaria:El importe de los gastos adicionales deberán ser consensuados con la entidad financiera.Para el cálculo del precio final definitivo rogamos contacten a nosotros donde emitiremos una oferta personalizada en función de las circunstancias personales del comprador.