Sun Team Property

ADOSADO EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura · Ref. MLSC4611718

EN VENTA

269.000 €





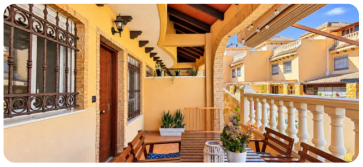














4 Habitaciones

3 Baños

108 m² Construidos

E Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rec...	1,7 km
Emisiones	E

DESCRIPCIÓN

Adosado parcialmente reformado con sótano en venta en Guardamar del Segura. Descubre esta preciosa vivienda adosada parcialmente reformada en venta en la tranquila zona de Los Estaños, en el Residencial Montegranados de Guardamar del Segura. Una vivienda espaciosa, luminosa y lista para entrar a vivir, ubicada a tan solo 2 km de las playas de Guardamar y a 1 km del centro urbano con todos los servicios. La vivienda cuenta con 108 m² construidos distribuidos en varias plantas diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad. En la planta sótano encontramos un acogedor salón adicional, 1 baño completo con ducha y un práctico trastero, ideal como zona de invitados, ocio, dormitorio adicional o almacenamiento.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Electrodomésticos · Garaje · Lavadero · Piscina · Solárium · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1397

ADOSADO EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. MLSC4611718 · 269.000 €

DESCRIPCIÓN

La planta principal dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta completamente reformada, equipada con electrodomésticos en acero inoxidable y lavavajillas. En esta planta también encontramos un aseo para invitados. El suelo laminado en tono gris aporta un estilo moderno y elegante a toda la vivienda. En la primera planta se ubican 2 dormitorios y 1 baño completo. El dormitorio principal destaca por su abundante luz natural y sus dos armarios empotrados. El segundo dormitorio tiene acceso a un patio interior techado que actualmente se utiliza como cuarto de lavado. La planta superior ofrece un acogedor torreón actualmente acondicionado como despacho, aunque fácilmente puede convertirse en un dormitorio adicional. Desde aquí se accede al fantástico solárium privado con vistas despejadas, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. En el exterior, la vivienda dispone de un jardín frontal de 43 m² con césped artificial y un porche de aproximadamente 15 m². La orientación noreste proporciona una temperatura agradable y buena luminosidad natural. La propiedad incluye plaza de parking en garaje subterráneo, aire acondicionado en todas las estancias, piscina comunitaria y se vende parcialmente amueblada con electrodomésticos incluidos. Una excelente oportunidad para vivir todo el año, disfrutar de vacaciones o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca Sur.