Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC787130

EN VENTA

130.000 €



















2 Habitaciones

1 Baños

65 m² Construidos

E Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia a la playa	1 km
Distancia al mar (en línea rect...	893 m
Emisiones	E

DESCRIPCIÓN

Se vende luminoso y acogedor apartamento de 65 m², situado en la cuarta planta de un residencial en Calle Tomillo, 33, en Torrevieja. La vivienda destaca por su abundante luz natural y sus agradables vistas al mar. Gracias a los locales comerciales situados frente al edificio, se espera que las vistas al mar se mantengan también en el futuro. Distribución y equipamiento - 2 dormitorios, uno de ellos muy amplio. - Amplio salón con cocina abierta. - 1 baño adaptado para facilitar su uso, equipado con plato de ducha y mampara. - Aire acondicionado nuevo Corberó, con funciones de frío y calor, instalado en junio de 2026. - El aire acondicionado dispone de Wi-Fi y cuenta con una garantía de 3 años. - La entrada cuenta con una reja metálica de seguridad adicional.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Ascensor · Piscina · Vistas al mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1408

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC787130 · 130.000 €

DESCRIPCIÓN

- La vivienda se entrega recién pintada, limpia y lista para entrar a vivir. Se incluyen frigorífico, placa de cocina, termo eléctrico, campana extractora y aire acondicionado. Residencial y zonas comunes El complejo ofrece instalaciones para disfrutar en familia: - Dos piscinas: una para adultos y otra para niños. - Solárium en la azotea, ideal para tomar el sol y tender la ropa. - Patio interior con zona de juegos infantiles. - Dos ascensores. - Sistema de videovigilancia en los accesos, pasillos, vestíbulos de los ascensores, garaje y zonas comunes del edificio. - Garaje Existe la posibilidad de adquirir por separado una plaza de garaje situada en el mismo edificio, con acceso directo mediante ascensor. El precio de la plaza no está incluido en el precio de la vivienda. También podría existir la posibilidad de adquirir un trastero en el futuro. Gastos de mantenimiento - IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): aproximadamente 145,66 € al año. - Comunidad: aproximadamente 95,38 € al trimestre. - Mancomunidad: 50 € adicionales cada 6 meses. Una excelente opción como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión inmobiliaria en la Costa Blanca.