Sun Team Property

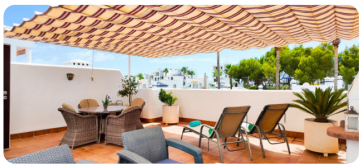
APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

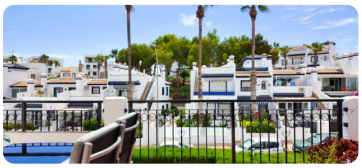
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC658457

EN VENTA

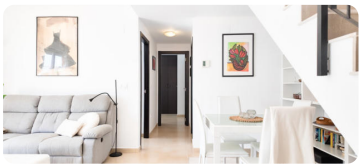
269.000 €







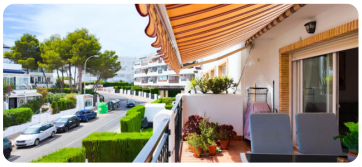












2 Habitaciones

2 Baños

122 m² Construidos

E Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea recta)	3 km

DESCRIPCIÓN

Orientación sur, gran solárium y todo cerca – durante todo el año Esta es una vivienda para quienes buscan tranquilidad en casa, pero al mismo tiempo valoran poder ir andando a restaurantes, tiendas y todo lo necesario para el día a día. El apartamento se encuentra en una zona tranquila y consolidada de Villamartín, con servicios y restaurantes abiertos durante todo el año. Gracias a su orientación sur, disfruta de sol durante todo el día, tanto en el balcón como en el amplio solárium privado. Un detalle que los propietarios valoran especialmente es que la escalera que lleva al solárium está dentro de la vivienda.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Aparcamiento · Piscina · Solárium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1422

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC658457 · 269.000 €

DESCRIPCIÓN

De esta manera, la terraza se convierte en una parte natural de la casa y resulta muy fácil moverse entre el interior y el exterior sin perder el contacto con la familia o los amigos que se quedan dentro. El edificio está construido sobre una pendiente, lo que proporciona al apartamento una ubicación bastante particular y práctica. Desde la calle se encuentra en la planta superior, mientras que desde la zona de aparcamiento el acceso es a nivel de planta baja. La vivienda dispone de dos dormitorios y dos baños y se vende amueblada. También cuenta con aire acondicionado centralizado. Una zona de piscina que merece una mención especial La urbanización cuenta con una amplia y cuidada zona comunitaria con jardines, tres piscinas y jacuzzi. La piscina principal tiene nada menos que 25 metros de longitud, perfecta tanto para nadar como para disfrutar tranquilamente de un día junto a la piscina. Restaurantes y servicios a un paseo de casa Una de las grandes ventajas de esta ubicación es que no hace falta coger el coche cada vez que apetece salir a cenar. Muy cerca se encuentra La Fuente, un popular centro con una amplia selección de restaurantes, bares y servicios. Casi a la misma distancia está La Rioja Center, con todavía más opciones. Pregunté a los propietarios cuáles son los restaurantes a los que ellos suelen ir, y su respuesta empezó con: “Uf... ¡hay muchos buenos!” Para algo rápido e informal suelen elegir Stay Sod o La Piazza. Para una cena un poco más especial recomiendan Stonegrill y el italiano Dolce Vita. Villamartín – cerca del golf y del mar Villamartín es una de las zonas más populares de Orihuela Costa, entre otras cosas porque resulta muy cómoda para disfrutar durante todo el año. Hay una gran oferta de restaurantes, comercios y servicios, mientras que la costa y las playas se encuentran a pocos minutos en coche. La playa más cercana es La Zenia, una de las populares playas de arena de la zona. Zenia Boulevard, uno de los centros comerciales más grandes de España, con una amplia oferta de tiendas, restaurantes y ocio, también se encuentra muy cerca. En coche se tarda unos cinco minutos y, si te gusta caminar, ¡también puedes llegar a pie! Y para los amantes del golf, la ubicación es especialmente buena: la vivienda se encuentra prácticamente entre tres conocidos campos, Villamartín Golf, Campoamor Golf y Las Ramblas Golf. Quizá sea precisamente esa combinación lo que mejor describe la ubicación: tranquilidad, sol y piscina en casa, restaurantes a los que poder ir andando y, al mismo tiempo, la playa y tres campos de golf muy cerca. Una vivienda perfecta tanto para vacaciones como para estancias más largas – y para quienes quieren disfrutar de la vida en España durante todo el año.