Sun Team Property

ÁTICO EN VILLAJOYOSA

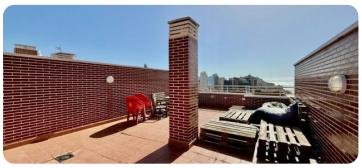
Cala Villajoyosa, Villajoyosa · Ref. MLSC6353332

EN VENTA

210.900 €



















1 Habitaciones

1 Baños

107 m² Construidos

E Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Norte
Superficie útil	102 m²
Terraza	57 m²
Distancia a la playa	650 m
Distancia al mar (en línea rect...	117 m
Emisiones	E

DESCRIPCIÓN

Descubre este exclusivo ático en una de las zonas más cotizadas de La Cala de Villajoyosa, a pocos minutos de Benidorm. Una propiedad única que combina amplitud, luz natural y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo, ideal tanto como residencia habitual como inversión de alta rentabilidad. Con un total de 107 m² construidos, esta vivienda se distribuye en dos plantas perfectamente aprovechadas, ofreciendo confort y privacidad en cada rincón. En esta vivienda encontrarás un espacio acogedor de 63 m² que incluye un luminoso salón-comedor con acceso a terraza, cocina independiente totalmente equipada con galería, un dormitorio con armario empotrado y un baño completo.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Ascensor · Calefacción · Jardín · Piscina · Urbanización cerrada · Vistas al mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1432

ÁTICO EN VILLAJOYOSA

Ref. MLSC6353332 · 210.900 €

DESCRIPCIÓN

La vivienda está amueblada y lista para entrar a vivir, equipada con aire acondicionado por splits, calefacción y sistema de alarma. Gracias a su orientación y ubicación en esquina, disfrutarás de sol durante todo el día y de una agradable ventilación natural. La joya de esta propiedad se encuentra en la planta superior: una espectacular terraza privada de 57 m² con vistas panorámicas al mar, a la que se accede mediante una escalera desde la terraza inferior. Un espacio perfecto para relajarte, tomar el sol o disfrutar de veladas inolvidables con total privacidad, rodeado de un entorno tranquilo y privilegiado. El edificio, construido en 2006 y en excelente estado de conservación, dispone de ascensor, piscina comunitaria, jardines y está ubicado en una urbanización vallada que garantiza seguridad y tranquilidad. Los gastos asociados son muy competitivos, con un IBI de 439 € anuales y una comunidad de 93 € al mes. La ubicación es otro de sus grandes atractivos. A tan solo 10 minutos caminando se encuentra la Playa de La Cala de Finestrat, una de las más valoradas de la zona por su ambiente familiar y aguas tranquilas. Además, tendrás a mano todos los servicios necesarios: supermercados como Supermercados Consum a unos 5 minutos a pie, farmacias como Farmacia La Cala a 7 minutos, y paradas de autobús y TRAM cercanas que conectan con toda la costa. También destacan cercanos puntos como el Centro Comercial La Marina a solo 5 minutos en coche, así como parques, colegios y centros médicos, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal para todo tipo de perfiles.