Sun Team Property

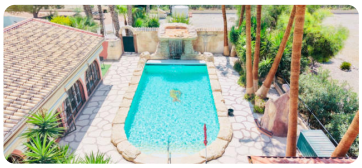
VILLA EN DAYA VIEJA

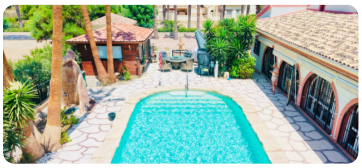
Daya Vieja · Ref. MLSC7608595

EN VENTA

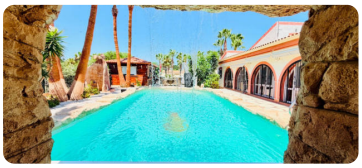
749.000 €



















5 Habitaciones

4 Baños

417 m² Construidos

7244 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rec...	7,3 km

DESCRIPCIÓN

Si buscas una villa espaciosa en la Costa Blanca que combine tranquilidad, privacidad, eficiencia energética y múltiples posibilidades, esta propiedad en Daya Vieja es una oportunidad realmente interesante. Está situada en una zona muy tranquila y, al mismo tiempo, muy bien comunicada, con fácil acceso a las principales carreteras de la zona. Espacio para vivir, recibir invitados y trabajar desde casa En el interior, la vivienda dispone de 3 dormitorios y una estancia adicional que actualmente se utiliza como salón profesional de manicura. La propiedad permite desarrollar una actividad profesional, por lo que resulta ideal para quienes desean combinar vivienda y negocio. Esta estancia también puede convertirse fácilmente en un cuarto dormitorio.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Calefacción · Electrodomésticos · Garaje · Lavadero · Piscina · Puerta blindada · Solárium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA EN DAYA VIEJA

Ref. MLSC7608595 · 749.000 €

DESCRIPCIÓN

En la planta superior encontramos además un dormitorio independiente con baño en suite y una agradable terraza privada, creando un espacio perfecto para invitados, familiares o amigos que quieran disfrutar de su propia privacidad. Piscina climatizada de agua salada y amplias zonas exteriores La propiedad cuenta con una magnífica piscina climatizada de agua salada, equipada con una cubierta solar eléctrica que protege la piscina y contribuye a mantener y aumentar la temperatura del agua. Además del gran garaje integrado en la vivienda, la parcela dispone de varios edificios auxiliares que ofrecen numerosas posibilidades como almacenamiento, zona de hobby, taller o aparcamiento adicional. Excelente eficiencia energética Uno de los grandes atractivos de esta villa es la importante inversión realizada para optimizar su consumo energético. La propiedad cuenta con nada menos que 36 paneles solares: 16 paneles solares de 410 W20 paneles solares de 350 W2 baterías de almacenamiento de 5 kW cada una Para los meses de invierno, la vivienda dispone de calefacción central mediante gasóleo y de una estufa de pellets de alta calidad en el salón. Tanto la vivienda principal como los edificios auxiliares cuentan además con aire acondicionado. Otro punto especialmente interesante es su completa instalación de agua: además del suministro normal de agua potable, la propiedad dispone de agua agrícola y pozo propio. Vivir en Daya Vieja, en plena Costa Blanca Daya Vieja ofrece la tranquilidad y el encanto de un pueblo tradicional de la Vega Baja, sin renunciar a una buena conexión con las playas de la Costa Blanca, campos de golf, zonas comerciales, restaurantes y localidades costeras. Su clima mediterráneo, la excelente gastronomía y la calidad de vida hacen de esta zona un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia o realizar una inversión inmobiliaria.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Calefacción · Electrodomésticos · Garaje · Lavadero · Piscina · Puerta blindada · Solárium · Trastero