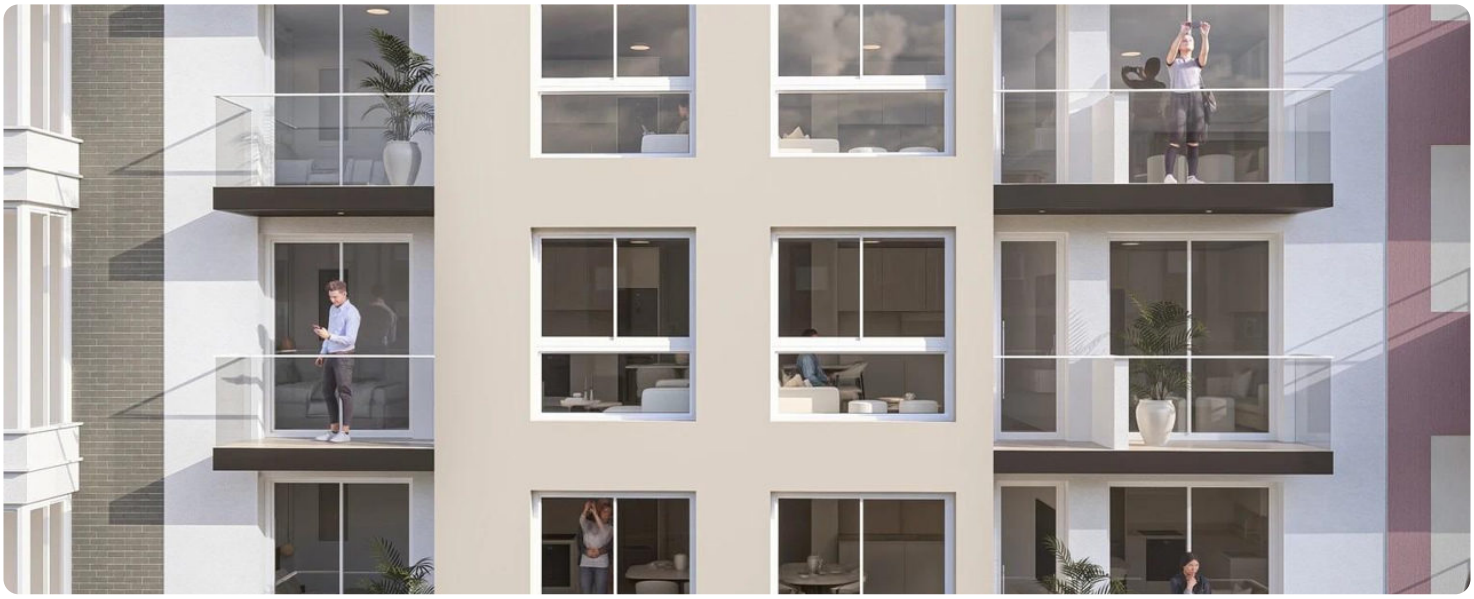
Sun Team Property

ESTUDIOS Y APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE TORREVIEJA, CERCA DE LA PLAYA

Centro, Torrevieja · Ref. N9957

EN VENTA

145.000 €







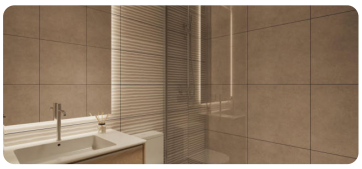












1 Baños

36 m² Construidos

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	08/2027
Superficie útil	33 m²
Terraza	5 m²
Planta	0
Distancia a la playa	800 m
Distancia al mar (en línea rect...	832 m

DESCRIPCIÓN

Estudios y apartamentos de nueva construcción en el centro de Torrevieja, cerca de la playa Viviendas exclusivas de nueva construcción en el corazón de Torrevieja Descubre esta elegante promoción residencial de nueva construcción compuesta por 36 estudios y apartamentos de 1 dormitorio en el centro de Torrevieja, uno de los destinos costeros más populares de la Costa Blanca. Situada a tan solo 800 metros del paseo marítimo, el puerto deportivo y la Playa del Acequión, esta promoción boutique ofrece la combinación perfecta entre vida moderna, estilo de vida mediterráneo y proximidad a todos los servicios cotidianos. El animado centro de la ciudad ofrece una excelente selección de restaurantes, cafeterías, supermercados, tiendas e instalaciones de ocio, todo ello a poca distancia a pie.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Ascensor · Cerca de la playa · Piscina · Urbanización cerrada · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/156

ESTUDIOS Y APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE TORREVIEJA, CERCA DE LA PLAYA

Ref. N9957 · 145.000 €

DESCRIPCIÓN

Torrevieja es famosa por su clima mediterráneo, sus hermosas playas y su ambiente internacional, lo que la convierte en un destino atractivo para vivir de forma permanente, pasar las vacaciones o invertir en propiedades. Modernos estudios y apartamentos diseñados para la comodidad La promoción ofrece elegantes estudios y apartamentos de 1 dormitorio con distribuciones diáfanas, luminosas y funcionales. Las zonas de salón y comedor se integran a la perfección con modernas cocinas de estilo americano, equipadas con placa de cocción, campana extractora y horno. Algunas viviendas cuentan además con terrazas privadas, lo que proporciona un espacio exterior adicional para disfrutar del soleado clima de la Costa Blanca durante todo el año. El proyecto incluye 6 áticos exclusivos, de los cuales 2 disponen de solárium privado. También hay plazas de aparcamiento subterráneo opcionales disponibles. Características de calidad y vida energéticamente eficiente Cada vivienda se ha diseñado pensando en el confort y la practicidad. Las viviendas incluyen una puerta de entrada reforzada, cuartos de baño equipados con muebles de lavabo y mamparas de ducha, y carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento. Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado split, persianas eléctricas y un sistema aerotérmico para la producción eficiente de agua caliente sanitaria, lo que contribuye a mejorar la eficiencia energética y el confort diario. Zonas comunes excepcionales Los residentes pueden disfrutar de dos atractivas zonas comunes diseñadas para el descanso y el bienestar. La azotea cuenta con una preciosa piscina y un solárium, a los que se accede fácilmente en ascensor, lo que la convierte en un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol del Mediterráneo. La urbanización también incluye una segunda piscina comunitaria en la planta baja, junto con una sauna seca, creando un entorno privado donde los residentes pueden desconectar sin salir de casa. Ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y servicios Torrevieja ofrece un excelente estilo de vida costero, con playas de arena, un moderno puerto deportivo, restaurantes frente al mar y una amplia variedad de tiendas e instalaciones de ocio. El cercano Parque Natural de La Mata y Torrevieja es famoso por sus salinas, incluida la característica salina rosa, así como por sus rutas de senderismo y ciclismo. Las distancias más importantes son: Playa del Acequión: 0,8 km Puerto deportivo de Torrevieja y paseo marítimo: 0,8 km Zona comercial del Paseo del Mar: 0,9 km Parque Natural de La Mata y Torrevieja: 4 km Campo de golf de Villamartín: 8 km La Zenia Boulevard: 10 km Puerto deportivo de Torrevieja: 1 km Aeropuerto Internacional de Alicante: 45 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 60 km Una inversión inteligente en la Costa Blanca Tanto si buscas una residencia permanente moderna, una cómoda vivienda vacacional o una atractiva inversión inmobiliaria, estos estudios y apartamentos de nueva construcción en el centro de Torrevieja ofrecen una excelente oportunidad cerca de la playa y rodeados de todo tipo de servicios. (860)