Sun Team Property

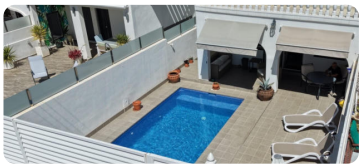
PAREADO EN VILLAMARTIN

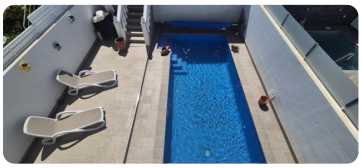
Villamartín, Orihuela · Ref. MLSC9767001

EN VENTA

240.000 €

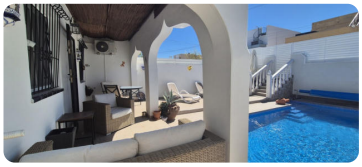




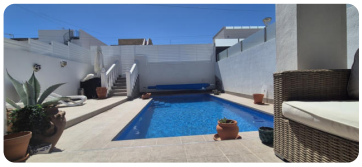














2 Habitaciones

1 Baños

72 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Lista para entrar a vivir	Sí
Distancia al mar (en línea rec...	3,7 km

DESCRIPCIÓN

Le presentamos este impresionante bungalow de una sola planta con 2 dormitorios, solárium en la azotea y piscina climatizada de agua salada, complementado con paneles solares para una mayor eficiencia energética. Su ubicación es excelente: se encuentra a solo 8 minutos de la animada zona de Villamartín y a 10 minutos del centro comercial La Zenia Boulevard, las playas, los campos de golf y el popular mercado «Zoco».La propiedad está situada a solo 8 minutos en coche de Villamartín, en las afueras de la localidad de San Miguel de Salinas.El propietario ha renovado la vivienda durante los últimos dos años.La renovación incluye:Nuevo cerramiento metálico en el perímetro de la propiedad.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Trastero · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1657

PAREADO EN VILLAMARTIN

Ref. MLSC9767001 · 240.000 €

DESCRIPCIÓN

Piscina de agua salada, climatizada y cubierta, de reciente construcción, que permite su uso durante todo el año. Cuenta con escaleras de acceso y una zona de asiento en uno de sus extremos, que ocupa todo el ancho de la piscina.Patio/terraza con pavimento nuevo.Exterior de la casa y muros perimetrales recién pintados.Nueva caldera de gas.Paneles solares con sistema de compensación de excedentes, lo que permite obtener electricidad gratuita.Baño reformado.Cocina reformada.Paredes interiores alisadas.Nuevo armario empotrado en el dormitorio principal.Nuevos equipos de aire acondicionado con conectividad Wi-Fi, que permiten su activación remota (mediante temporizador o al instante) desde cualquier lugar; ideal para llegar a casa y encontrar una temperatura agradable.Nuevos ventiladores de techo con mando a distancia.Imagínese sentado en el jardín de esta hermosa propiedad orientada al sur, disfrutando de un baño durante todo el año en su piscina climatizada de agua salada, o simplemente relajándose en la terraza.Al entrar, encontrará un salón amplio y luminoso, con un diseño semiabierto que conecta con la cocina. Esta, a su vez, da acceso a una zona de lavandería equipada con lavadora, lavavajillas y frigorífico-congelador.Una escalera exterior conduce al solárium, donde actualmente se ubican los paneles solares. (El solárium ofrece vistas a las salinas y cuenta con potencial para ser ampliado, permitiendo añadir más dormitorios y baños).La vivienda dispone de 2 dormitorios amplios y luminosos, además de un baño reformado.En el lateral de la propiedad se encuentra un trastero exterior construido de obra.¡Sin gastos de comunidad! ¡IBI: 275 € al año!UBICACIÓN:Esta propiedad pareada se encuentra a solo 8 minutos en coche de Villamartín, en las afueras del pueblo de San Miguel de Salinas.San Miguel de Salinas es una comunidad multicultural. La propiedad está situada a solo 10 minutos a pie del centro del pueblo, que cuenta con supermercados, bares, restaurantes, tiendas, escuelas y otros servicios. Además, hay un bar justo al final de la calle donde se ubica la vivienda.A 2 minutos a pie de la casa hay una parada de autobús con conexiones a La Zenia y Torrevieja (donde existen enlaces hacia el aeropuerto). También se dispone de un buen servicio local de taxis.Villamartín (con su campo de golf), el centro comercial La Zenia Boulevard, las playas de la zona y el mercado «Zoco» se encuentran a entre 8 y 10 minutos en coche de la propiedad.A 5 minutos a pie de la vivienda hay pistas de pádel, pistas de tenis y zonas para jugar a la petanca.El pueblo dispone de campos de fútbol comunitarios y una gran piscina comunitaria.¡Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita antes de que sea demasiado tarde!Aviso legal sobre la propiedadLos detalles de la propiedad facilitados tienen únicamente carácter orientativo. Aunque nos esforzamos al máximo por garantizar que la información sea precisa y esté actualizada, no podemos asegurar su exactitud o integridad. Las descripciones, medidas, fotografías, precios, disponibilidad y otros detalles de la propiedad están sujetos a cambios y pueden ser modificados o retirados sin previo aviso. La información es proporcionada por los propietarios, pero no siempre tiene por qué ser exacta.Se recomienda a los posibles compradores que verifiquen de forma independiente toda la información y los detalles relativos a la propiedad a través de su abogado antes de formalizar la compra.