Sun Team Property

APARTAMENTOS Y ADOSADOS DE OBRA NUEVA EN EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

El Raso, Guardamar del Segura · Ref. N9936

EN VENTA

464.900 €



















3 Habitaciones

2 Baños

144 m² Construidos

130 m² Parcela

A Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	01/2027
Superficie útil	118 m²
Terraza	127 m²

DESCRIPCIÓN

Apartamentos y adosados de obra nueva en El Raso (Guardamar del Segura) Exclusiva promoción de obra nueva cerca de la costa Descubre este complejo residencial privado de obra nueva en El Raso, Guardamar del Segura, una zona tranquila rodeada de naturaleza y situada cerca de la costa mediterránea. La promoción consta de 54 apartamentos y 5 adosados, lo que la convierte en una excelente opción para vivir de forma permanente, pasar las vacaciones o como inversión en la Costa Blanca Sur. El complejo residencial cuenta con una piscina comunitaria, jardines paisajísticos, gimnasio y zona de coworking, lo que crea un entorno confortable para el descanso, el bienestar y la vida cotidiana.

CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Cerca de la playa · Gimnasio · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/178

APARTAMENTOS Y ADOSADOS DE OBRA NUEVA EN EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

Ref. N9936 · 464.900 €

DESCRIPCIÓN

APARTAMENTOS MODERNOS CON AMPLIAS TERRAZAS Los apartamentos están disponibles con 2 dormitorios y están diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y la vida al aire libre. Las viviendas de la planta baja cuentan con jardines privados; los apartamentos de las plantas intermedias ofrecen amplias terrazas, mientras que los áticos disponen de soláriums privados en la azotea, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Las cinco casas adosadas cuentan con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados distribuidos en dos plantas, además de varias terrazas y un solárium privado en la azotea. CARACTERÍSTICAS DE CALIDAD Y CONFORT MODERNO Las viviendas se han diseñado con acabados contemporáneos y sistemas de eficiencia energética. Entre sus características destacan cocinas equipadas, baños modernos, agua caliente aerotérmica y preinstalación para aire acondicionado por conductos. La elegante arquitectura, las líneas curvas de la fachada y la esmerada atención al detalle dan lugar a atractivas viviendas diseñadas para ofrecer comodidad y un bajo mantenimiento. EL RASO Y GUARDAMAR DEL SEGURA El Raso forma parte de Guardamar del Segura y limita con la laguna protegida de La Mata, lo que proporciona un entorno natural tranquilo sin dejar de estar cerca de la costa y de los servicios locales. Guardamar es famosa por sus extensas playas naturales, su pinar mediterráneo y su relajado ambiente internacional. La localidad cuenta con restaurantes, tiendas, instalaciones deportivas y un puerto deportivo con actividades durante todo el año. Sus largas playas de arena y sus paisajes naturales protegidos la convierten en un lugar atractivo tanto para residentes permanentes como para turistas. DISTANCIAS A LOS PRINCIPALES PUNTOS DE INTERÉS Centro de Guardamar del Segura: 4 km Playas del Mediterráneo: 3 km Campo de golf La Marquesa: 8 km Torrevieja: 10 km La Zenia Boulevard: 20 km Aeropuerto Internacional de Alicante: 40 km TU NUEVO HOGAR EN LA COSTA BLANCA Esta promoción de obra nueva en El Raso combina viviendas modernas, atractivas instalaciones comunes, excelentes conexiones y un entorno natural privilegiado cerca de la playa. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada. (860)