Sun Team Property

VILLA EN ROJALES

Pueblo Bravo, Rojales · Ref. MLSC8787490

EN VENTA

499.000 €



















5 Habitaciones

5 Baños

240 m² Construidos

805 m² Parcela

F Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	162 m²
Plazas de aparcamiento	2
Distancia al mar (en línea rec...	5,4 km

DESCRIPCIÓN

Hay casas que entran por los ojos. Y hay casas que, cuando las entiendes bien, tienen mucho más valor del que aparentan al principio. Esta villa independiente en Doña Pepa (Ciudad Quesada), no busca impresionar con un estilo de revista ni seguir modas pasajeras. Es una casa de 1996, y eso se nota en su estética. Pero también se nota en algo que hoy cuesta más encontrar: una construcción sólida, espacios generosos y una distribución realmente bien resuelta. Y ahí está una de sus grandes ventajas. Porque quien quiera actualizarla, no necesita rehacer la casa. Necesita simplemente darle su estilo. La base ya está hecha: buena estructura, buena distribución y una ubicación excelente.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Jacuzzi · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Sala de juegos · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1859

VILLA EN ROJALES

Ref. MLSC8787490 · 499.000 €

DESCRIPCIÓN

En ese sentido, ofrece algo muy interesante: un verdadero lienzo en blanco para modernizar a nivel estético sin partir de cero. La vivienda está rodeada de vegetación frondosa, lo que aporta privacidad y una sensación de calma muy difícil de conseguir sin alejarse de todo. Aquí puedes estar en tu mundo sin renunciar a nada. El hotel La Laguna está a un par de minutos a pie, un lugar con gran ambiente y vida social. Las prestigiosas playas de Guardamar y la vibrante Torrevieja están a sólo 10-15 minutos, y tanto Alicante ciudad como Murcia quedan a un paso, para cuando te apetece cambiar de aires o conectar con la ciudad europea que prefieras a solo un par de horas. La casa se distribuye en tres plantas y cuenta con cinco dormitorios y cinco baños. De los dormitorios, tres de ellos tienen baño en suite, lo que añade comodidad y autonomía, para la vida diaria y tambien para recibir a tus invitados de la forma más exclusiva. En el exterior, la casa gana todavía más. El jardín ofrece espacio para disfrutar de verdad, con piscina y zona de barbacoa, que convierten el día a día y los encuentros con familia o amigos en algo mucho más fácil y natural. Y el sótano suma todavía más espacio para tu forma de vivir: reuniones, celebraciones o una zona polivalente que encaje contigo. Esta no es una casa para quien busca algo ya decorado según la tendencia del momento. Es para quien sabe ver más allá de lo superficial. Para quien valora los metros, la distribución, la calidad de base y el potencial real de una vivienda bien ubicada. Una casa con fundamento. Y con mucho margen para convertirla en algo muy personal. (Impuestos y gastos de compraventa no incluidos)