Sun Team Property

LOCAL EN TORREVIEJA

Playa Del Cura, Torrevieja · Ref. MLSC6039211

EN VENTA

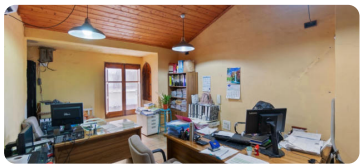
470.000 €













263 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	220 m²
Distancia a la playa	150 m
Distancia al mar (en línea rect...	114 m

DESCRIPCIÓN

Inmueble con un enorme potencial de inversión junto al nuevo Puerto de Torrevieja, ubicado en una zona estratégica y con múltiples posibilidades de desarrollo. Ideal para reforma integral o para la construcción de nuevas plantas, este activo permite desarrollar desde un edificio turístico hasta cualquier tipo de negocio rentable, adaptándose a diferentes modelos de explotación y maximizando el retorno de la inversión. Ponemos a la venta un espacioso local comercial con piso en la planta superior, ubicado en Calle Ramón y Cajal, 13, junto al conocido Paseo Vistalegre. Este inmueble cuenta con 263 m² construidos y ofrece un amplio espacio distribuido entre la planta baja, ideal para cualquier tipo de negocio, y la planta superior, perfecta para una posible área de vivienda o almacenamiento.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC6039211 · 470.000 €

DESCRIPCIÓN

Una de las grandes ventajas de este local es que cuenta con licencia de pub, lo que le añade un valor especial para aquellos interesados en abrir un negocio de hostelería o entretenimiento en una de las zonas con mayor flujo de personas de Torrevieja. Características destacadas: Ubicación privilegiada en una zona con alta afluencia peatonal. Amplia planta baja con espacio para desarrollar múltiples conceptos comerciales. Planta superior con potencial para habilitar como vivienda u oficina. Licencia de pub vigente, que permite iniciar actividades de hostelería sin demoras. Fachada de estilo único que aporta carácter y visibilidad al negocio. Este inmueble es perfecto para aquellos que buscan un proyecto de reforma con excelente retorno de inversión, en una de las zonas más cotizadas de Torrevieja. ¡Dale nueva vida a este espacio y conviértelo en el negocio que siempre soñaste! Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos.