Sun Team Property

ADOSADO EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Blue Lagoon - Galán, San Miguel de Salinas · Ref. MLSC1800331

EN VENTA

315.000 €



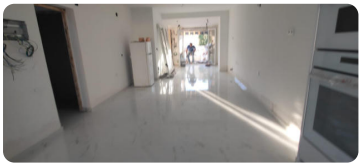
















4 Habitaciones

3 Baños

162 m² Construidos

149 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	155 m²
Terraza	70 m²
Distancia al mar (en línea rec...	4,3 km

DESCRIPCIÓN

Presentamos esta magnífica vivienda adosada de tres plantas, actualmente en proceso de terminación de reforma,entrega estimada 1 mes, situada en Villamartín, Orihuela Costa, al lado de campo de golf y todos los servicios,una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de la costa. La propiedad está siendo completamente renovada para crear una vivienda moderna, cómoda y funcional, con una distribución pensada para aprovechar al máximo los espacios interiores y exteriores.Salon comedor con cocina e isla, uno de los dormitorios dobles es suite con baño yestá situado en la planta baja ,para que no tengas que subir escaleras. La vivienda cuenta con 4 dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo, además de una piscina privada, que será uno de los principales atractivos de la propiedad.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Jardín · Lavadero · Piscina

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/1926

ADOSADO EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Ref. MLSC1800331 · 315.000 €

DESCRIPCIÓN

Distribución y características La vivienda se distribuye en tres plantas, ofreciendo una combinación de amplitud, privacidad y funcionalidad. El proyecto de reforma contempla diferentes zonas de día perfectamente diferenciadas, incluyendo salón, comedor y cocina independiente, además de un aseo para invitados y espacios exteriores con terrazaz. La distribución final contará con: 4 dormitorios 3 baños completos 1 aseo Piscina privada,con luces led con mando a distancia(cromoterapia),escaleras interiores y playa, instalación de maquinaria y bombas automatizado, con un reloj programable.Acabado interior de la piscina tipo Bali . Tres plantas Zona de comedor Salón comedor con cocina con isla 2 Terrazas,con gres porcelánico tipo piedra natural. Reforma integral. Cocina equipada con isla ,electrodomésticos ocultos(lavadora,lavaplatos,nevera combi), aparte, horno,campana y vitrocerámica de inducción. Climatización(frío y calor por split wifi) en todas las habitaciones y salón-comedor.Podrás controlarlos a través del móvil allá donde estés,con una aplicación. ¡No gastes más electricidad de la necesaria! Termo eléctrico de doble depósito y wifi. Para que no falte nunca agua caliente necesaria y puedas controlar por el móvil. Muy luminosa,todo exterior,espacios pensados para disfrutar del clima mediterráneo. Distribución: -Planta baja: -Amplísimo salón, 1 aseo, 1 dormitorio doble tipo suite con baño completo. -Primera planta: 1 dormitorio doble, 1 dormitorio individual, un baño completo. -Segunda planta: 1 dormitorio doble muy amplio tipo suite con baño completo. La reforma está planteada para conseguir una vivienda actual y confortable, combinando amplias zonas interiores con espacios exteriores privados. La incorporación de una piscina privada aporta además un valor diferencial y permite disfrutar de un auténtico estilo de vida mediterráneo. Ubicación – Villamartín La propiedad se encuentra en Villamartín, una zona residencial muy consolidada de Orihuela Costa, conocida por su ambiente internacional, sus servicios y su proximidad a algunas de las mejores zonas de la costa. En los alrededores encontrará supermercados, restaurantes, cafeterías, comercios y servicios para el día a día, así como Villamartín Plaza y varios campos de golf. Las playas de Orihuela Costa y La Zenia Boulevard se encuentran a pocos minutos en coche, mientras que las principales vías de comunicación permiten desplazarse fácilmente hacia Torrevieja, Murcia o Alicante. Una propiedad con gran potencial Gracias a su reforma integral, cuatro dormitorios, tres baños completos, aseo y piscina privada, esta vivienda ofrece una combinación muy atractiva de espacio, comodidad y ubicación. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda amplia y renovada en Villamartín, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Una vez finalizada la reforma, esta propiedad ofrecerá un hogar moderno y preparado para disfrutar de todo lo que ofrece la Costa Blanca.